

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix-Travail-Patrie

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT DU NYONG ET MFOUMOU

COMMUNE DE MENGANG



REPUBLIC OF CA-

MEROON

Peace - Work - Fatherland

CENTER REGION

NYONG AND MFOUMOU DIVISION

MENGANG COUNCIL

**MAITRE D'OUVRAGE/ AUTORITE CONTRACTANTE :**  
**MAIRE DE LA COMMUNE DE MENGANG**

**COMMISSION DE PASSATION DES MARCHES :**  
**COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES**  
**DE LA COMMUNE DE MENGANG**

**DOSSIER D'APPEL D'OFFRE NATIONAL OUVERT**

**En procédure d'urgence**

**N°016/AONO/COMMUNE DE MENGANG/MAIRE/CIPM/2023/DU 15/11/2023**

**RELATIF AUX TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA MAIRIE DE MENGANG**

*FINANCEMENT : FEICOM*

IMPUTATION BUDGETAIRE : \_\_\_\_\_

DELAI D'EXECUTION DES TRAVAUX : TROIS (**03**) MOIS

**NOVEMBRE 2023**

## **Table des matières**

|   |
|---|
| Pièce n°1 :Avis d'Appel d'Offres (AAO) .....  |
| Pièce n°2 :Règlement Général de l'Appel d'Offres(RGAO).....   |
| Pièce n°3 :Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).....  |
| Pièce n°4 :Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) .....  |
| Pièce n°5 :Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) .....   |
| Pièce n°6 :Cadre du bordereau des prix unitaires .....  |
| Pièce n°7 :Cadre du détail quantitatif et estimatif .....   |
| Pièce n°8 :Cadre du sous-détail des prix.....   |
| Pièce n°9 :Modèle de lettre-commande .....  |
| Pièce n°10 :Modèles de documents à utiliser par les Soumissionnaires .....  |
| Pièce n°11 :Justificatifs des études préalables .....   |
| Pièce n°12 :Liste des établissements bancaires et organismes financiers autorisés à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics..... |

**PIECE N°1 :**  
**AVIS D'APPEL D'OFFRES (AAO)**

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix-Travail-Patrie  
-----  
**REGION DU CENTRE**  
-----  
DEPARTEMENT DU NYONG ET MFOUMOU  
-----  
**COMMUNE DE MENGANG**  
-----



REPUBLIC OF CA-  
MEROON  
Peace - Work – Fatherland  
-----  
**CENTER REGION**  
-----  
NYONG AND MFOUMOU DIVISION  
-----  
**MENGANG COUNCIL**  
-----

## AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

En procédure d'urgence  
**N° 016/AONO/COMMUNE DE MENGANG/MAIRE/CIPM/2023/DU 15/11/2023**  
**RELATIF AUX TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA MAIRIE DE MENGANG**

**Financement : FEICOM**

### 1. Objet de l'Appel d'Offres

**Le Maire de la Commune de Mengang**, Maître d'Ouvrage/Autorité Contractante lance un Avis d'Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence pour les **travaux de Rénovation l'Hôtel de ville de MENGANG**.

### 2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment les rubriques ci-dessous :

- Travaux préliminaires
- Fondation
- Maçonnerie- élévation
- Charpente, couverture, plafond
- Menuiserie métallique et bois
- Electricité
- Plomberie
- Peinture
- VRD

### 3. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour les travaux de rénovation objet du présent appel d'offres est de **TROIS (03) MOIS/LOT**, à partir de la notification de l'ordre de service de démarrer les travaux .

### 4. Allotissement

Les travaux sont concernent le bâtiment principal et la clôture

### 5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel global des travaux à l'issue des études préalables est de **31 741 428 FCFA**  
**TTC francs toutes taxes comprises)**

#### **6. Participation et origine**

La participation au présent appel d'offres est ouverte à *toutes les entreprises de droit camerounais* justifiant des capacités techniques et financières pour la bonne réalisation des travaux de rénovation de l'Hotel de ville de Mengang.

#### **7. Financement**

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le FONDS D'EQUIPEMENT ET D'INVESTISSEMENT INTERCOMMUNAL(FEICOM)

#### **8. Cautionnement provisoire**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission d'un montant de 634 850 FCFA établie par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO,

Il est valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

#### **9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables au Secrétariat de Monsieur le **Maire de Mengang** dès publication du présent avis.

#### **10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être obtenu à la **Mairie de Mengang, Secrétariat du Maire** dès publication du présent avis, contre présentation de l'originale d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **50 000FCFA**. Payable à la Recette Municipale de la Commune de Mengang

#### **11. Remise des offres**

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir à la **Mairie de Mengang , Secrétariat du Maire** au plus tard le **19/12/2023 à 12 heures 00 précises** et devra porter la mention :

#### **AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**

**En procédure d'urgence**

**En procédure d'urgence**

**N° 016/AONO/COMMUNE DE MENGANG/MAIRE/CIPM/2023/DU 15/11/2023**

**RELATIF AUX TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA MAIRIE DE MENGANG**

**« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »**

#### **12. Recevabilité des offres**

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

### **13. Ouverture des plis**

L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et offres financières se fera en seul un temps et aura lieu le **19/12/2023 à 13 heures 00 précises** par la Commission Interne de Passation des Marchés de dans la salle des actes de la **Commune de Mengang**.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

### **14. Critères d'évaluation**

Les critères d'évaluation sont de deux types : les critères éliminatoires et les critères essentiels.

#### **14.1 Critères éliminatoires**

- Absence de la caution de soumission
- Fausses déclarations ou pièces falsifiées  
(la CIPM et l'Autorité Contractante se réservent le droit de procéder à l'authentification de tout document présentant un caractère douteux) ;
- Pièces non conformes ou absentes du dossier administratif non complétées au-delà des 48 heures accordées par la CIPM
- Absence d'un prix unitaire quantifié
- Note technique inférieur à 70% des critères essentiels de qualification

#### **14.2 Critères essentiels**

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront sur :

- Expérience et références de l'entrepreneur..... (02 critères)
- Personnels..... (10 critères)
- Matériels..... (03 critères)
- Méthodologie d'exécution.....(02 critères)
- Situation financière de l'entrepreneur ..... (02 critères)
- Preuves d'acceptations des conditions de la Lettre-commande.....(02 critères)

*NB le non respect de 70 % au moins des critères essentiels de qualification entraîne l'élimination de l'offre.*

### **15. Attribution**

L'Autorité Contractante attribuera la Lettre-commande au soumissionnaire présentant l'offre évaluée **la moins disante** et remplissant les capacités techniques et financières requises.

NB. Un soumissionnaire peut être attributaire des deux lots.

### **16. Durée de validité des offres**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

### **17. Renseignements complémentaires**

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la **Mairie de Mengang**, Secrétariat du Maire Tél. **697 44 47 84**

MENGANG, le 15/11/2023

**LE MAIRE,**

#### **Copies :**

- MINMAP
- ARMP
- MINEDUB
- PREFET N/M
- PCIPM/C.E
- AFFICHAGE



\*\*\*\*\*

RÉGION DU CENTRE

\*\*\*\*\*

DÉPARTEMENT DU NYONG-ET-MFOUMOU

\*\*\*\*\*

COMMUNE DE MENGANG

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

CENTRE REGION

\*\*\*\*\*

NYONG-ET-MFOUMOU DIVISION

\*\*\*\*\*

MENGANG COUNCIL

\*\*\*\*\*

## INTERNAL TENDER BOARD

### NOTICE OF OPEN NATIONAL TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE

No 015/ONIT/C-MENGANG/CIPM/2023 OF 11/10/2023

FOR THE OPENING WORK OF THE REHABILITATION OF THE MUNICIPALITY PALCE OF MENGANG  
FINANCING: FEICOM / MENGANG COUNCIL

1. **Subject of the invitation to tender:**  
In order to open up the Commune of MENGANG, the Mayor launches a National Open Call for Tenders for the work of opening the renovation of the Municipality palace of Mengang

#### Consistency of work.

3. Preparating wrok
4. Fondation
5. Maçonnerie- élévation
6. Charpente, couverture, plafond
7. métallique and Wood Menuiserie
8. Electricity
9. Plomberie
10. Peinture
11. VRD

12. **Execution time**  
The maximum period specified by the Employer for the execution of the work referred to in this Request for Proposals is **tree (03) months** from the date of notification of the service order to start the services.

13. **Allotment**  
The works are divided into a single lot.

14. **Estimated cost**  
The estimated cost of this service is **tirthy one million seven hundred and fourty-one thousand four hundred and twenty-heigt (31 741 428) CFA francs including VAT.**

15. **Participation and origin**

Participation is open on equal terms to all eligible Cameroonian companies eligible and fulfilling the conditions set out in the Specific Tender Regulations (RPAO).

16.

**Financing:**

The work, subject of this call for tender is financed by the budget of FEICOM, financial year 2023.

17.

**Provisional surety**

Under penalty of rejection, each tenderer must attach to his administrative documents a bid bond drawn up by a bank of first order or an insurance company approved by the Ministry in charge of Finance and listed in Exhibit 12 of the call for tenders document for an amount equal to **Six hundred thousand eight hundred twenty eight (634 828) CFA francs** valid for a period of **thirty (30) days**, beyond the closing date for the validity of the bids.

18.

**Consultation of the**

**Bidding Documents:**

The tender documents can be consulted during working hours at MENGANG Town to Public Contract Service's, soon as from the publication of this notice. B.P: Tel: (237):

19.

**Acquisition of the**

**Bidding Documents:**

The Tender Package may be obtained during working hours from at MENGANG Town hall, upon publication of this notice, against payment of one Non-refundable sum of **Fifving thousand (50,000) CFA francs** payable to the Municipal Revenue of the Municipality of MENGANG or to the public treasure.

20.

**Submission of tenders**

**tenders**

Bids written in english or french in seven (07) copies of which one (01) original and six (06) copies marked as such will be deposited under seal with a receipt at MENGANG Town hall, no later than **19/12/2023 to 12**, local time at MENGANG Council.

**"NOTICE OF OPEN NATIONAL TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE**

**No. 016 /ONIT/C-MENGANG/CIPM/ 2023 OF15/11/2023**

**FOR THE OPENING WORK OF THE RENOVATION OF THE MUNICIPALITY PALACE OF MENGANG**

**"TO BE OPENED ONLY IN THE SESSION OF COUNTING"**

Tenders received after the deadline for submission of tenders will not be received.

21.

**Admissibility of**

**tenders**

In the event of rejection, the administrative documents required must be produced in original or certified copies by the issuing department or a competent authority (Senior Divisional Officer or Divisional Officer...), in accordance with the provisions of the Special Regulations of the Appeal offers.

They must be dated less than three (03) months before the original date for submission of tenders or have been established after the date of signature of the Notice of Invitation to Tender.

Any incomplete tender in accordance with the requirements of the Bidding Document shall be declared inadmissible. Notably the absence of the bid bond issued by a first-rate bank or an insurance company approved by the changed Ministry of Finance and listed in Exhibit 12 of the call for tender's document.

22.

**Opening of folds**

The opening of the folds will be done in one time. The opening of administrative documents, technical and financial offers will take place from **19/12/2023 to 13**, local time by the Internal Tender Boards, in the meeting room at MENGANG Town hall.

Only tenderers may attend this opening session or be represented by a duly mandated person of their choice.

|     | Evaluation Criteria  |
|-----|--|
|     | Elimination Criteria   |
| 23. | The elimination criteria set out the minimum conditions to be admitted for on the basis of the essential criteria. Failure to comply with these criteria will result in the tenderer's bid being rejected. |

These include:

- Absence of the methodology in the technical offer;
- Absence of an administrative document not regularized within 48 hours;
- Absence of the bid bond at the opening;
- False declaration or forged document;
- Omission in the financial offer of a quantified unit price;
- Technical score below 76,67% (at least 23 "YES" out of 30);
- Absence of a road contract carried out and accepted as a main contractor during the last five (05) years;
- Absence of a document or part in the financial offer;
- Financial capacity less than 25 million CFA Francs.

|    | Essential Criteria  |
|----|---|
| b. | <p>The criteria for the qualification of candidates will be indicative of:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- the references;</li> <li>- the execution time;</li> <li>- cumulative amounts of contracts carried out and received over the last five (05) years less than 50 million Francs FCFA;</li> <li>- absence of the mention BTP (Building et Public Works) on the trade register;</li> <li>- the staff;</li> <li>- the materials.</li> </ul> |

## 24. Assignment

The Contracting Authority shall award the Contract to the Bidder fulfilling the conditions set out in points 34.1 and 34.2 of the Supplementary Regulations.

## 25. Duration of Validity of Bids

Tenderers shall remain bound by their tenders for **ninety (90) days** from the closing date for the submission of tenders.

## 17.

### Addings

The Mayor of MENGANG Council serves right in case of necessity to add quit other useful subsequent modification to the present invitation to tender.

## 18.

### Supplementary

#### information

Additional information can be obtained during working hours at the Town Hall of MENGANG.

Done at MENGANG on \_15/11/2023

**The Mayor Council  
(Contracting Authority)**

#### Ampliations:

- SD OFFICER / NYONG-ET-MFOUMOU;
- FEICOM / CENTRE (for information);
- ARMP / CENTRE (for insertion in the JDM);
- Town Hall of MENGANG (for information);
- CIPM President (for information);
- Display.



**PIECE N°2**  
**REGLEMENT GENERAL DE L'APPEL  
D'OFFRES (RGAO)**

## **Table des matières**

|  |  |
|--|--|
| <b>A. Généralités . . . . .</b>  |  |
| Article 1 : Portée de la soumission . . . . .  |  |
| Article 2 : Financement . . . . .  |  |
| Article 3 : Fraude et corruption . . . . .   |  |
| Article 4 : Candidats admis à concourir . . . . .  |  |
| Article 5 : Matériaux, matériels, fournitures, équipements et services autorisés . . . . . |  |
| Article 6 : Qualification du Soumissionnaire . . . . .                                     |  |
| Article 7 : Visite du site des travaux . . . . .   |  |
| <b>B. Dossier d'Appel d'Offres . . . . .</b>   |  |
| Article 8 : Contenu du Dossier d'Appel d'Offres . . . . .                                  |  |
| Article 9 : Eclaircissements apportés au Dossier d'Appel d'Offres et recours . . . . .     |  |
| Article 10 : Modification du Dossier d'Appel d'Offres . . . . .                            |  |
| <b>C. Préparation des offres . . . . .</b>   |  |
| Article 11 : Frais de soumission . . . . .   |  |
| Article 12 : Langue de l'offre . . . . .   |  |
| Article 13 : Documents constitutifs de l'offre . . . . .                                   |  |
| Article 14 : Montant de l'offre . . . . .  |  |
| Article 15 : Monnaies de soumission et de règlement . . . . .                              |  |
| Article 16 : Validité des offres . . . . .   |  |
| Article 17 : Caution de Soumission . . . . .   |  |
| Article 18 : Propositions variantes des soumissionnaires . . . . .                         |  |
| Article 19 : Réunion préparatoire à l'établissement des offres . . . . .                   |  |
| Article 20 : Forme et signature de l'offre . . . . .                                       |  |
| <b>D. Dépôt des offres . . . . .</b>   |  |
| Article 21 : Cachetage et marquage des offres . . . . .                                    |  |
| Article 22 : Date et heure limite de dépôt des offres . . . . .                            |  |
| Article 23 : Offres hors délai . . . . .   |  |
| Article 24 : Modification, substitution et retrait des offres . . . . .                    |  |
| <b>E. Ouverture des plis et évaluation des offres . . . . .</b>                            |  |
| Article 25 : Ouverture des plis et recours . . . . .                                       |  |
| Article 26 : Caractère confidentiel de la procédure . . . . .                              |  |

|  |
|--|
| Article 27 : Eclaircissements sur les offres et contacts avec l'Autorité Contractante ..                     |
| Article 28 : Détermination de la conformité des offres .....   |
| Article 29 : Qualification du soumissionnaire .....  |
| Article 30 : Correction des erreurs .....  |
| Article 31 : Conversion en une seule monnaie .....   |
| Article 32 : Evaluation des offres au plan financier .....   |
| Article 33 : Préférence accordée aux soumissionnaires nationaux .....  |
| <b>F. Attribution du Marché ..</b> .....   |
| Article 34 : Attribution du marché .....   |
| Article 35 : Droit de l'Autorité Contractante de déclarer un Appel d'Offres ou d'annuler une procédure ..... |
| Article 36 : Notification de l'attribution du marché .....   |
| Article 37 : Publication des résultats d'attribution du marché et recours .....                              |
| Article 38 : Signature du marché .....   |
| Article 39 : Cautionnement définitif .....   |

# **Règlement Général de l'Appel d'Offres**

## **A. Généralités**

### **Article 1 : Portée de la soumission**

1.1. L'Autorité Contractante, définie dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO), lance un Appel d'Offres pour la construction et/ou l'achèvement des Travaux décrits dans le Dossier d'Appel d'Offres et brièvement définis dans le RPAO.

Le nom, le numéro d'identification et le nombre de lots faisant l'objet de l'appel d'offres figurent dans le RPAO.

1.2. Le Soumissionnaire retenu, ou attributaire, doit achever les Travaux dans le délai indiqué dans le RPAO, et qui court sauf stipulation contraire du CCAP, à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux ou dans celle fixée dans ledit ordre de service.

1.3. Dans le présent Dossier d'Appel d'Offres, le terme "jour" désigne un jour calendaire.

### **Article 2 : Financement**

La source de financement des travaux objet du présent appel d'offres est précisée dans le RPAO.

### **Article 3 : Fraude et corruption**

3.1. Les soumissionnaires et les entrepreneurs, sont tenus au respect des règles d'éthique professionnelle les plus strictes durant la passation et l'exécution des marchés.

En vertu de ce principe :

a. Les définitions ci-après sont admises:

- i. Est coupable de "corruption" quiconque offre, donne, sollicite ou accepte un quelconque avantage en vue d'influencer l'action d'un agent public au cours de l'attribution ou de l'exécution d'un marché,
- ii. Se livre à des "mancœuvres frauduleuses" quiconque déforme ou dénature des faits afin d'influencer l'attribution ou l'exécution d'un marché ;
- iii. "pratiques collusives" désignent toute forme d'entente entre deux ou plusieurs soumissionnaires (que l'Autorité Contractante en ait connaissance ou non) visant à maintenir artificiellement les prix des offres à des niveaux ne correspondant pas à ceux qui résulteraient du jeu de la concurrence ;
- iv. "pratiques coercitives" désignent toute forme d'atteinte aux personnes ou à leurs biens ou de menaces à leur encontre afin d'influencer leur action au cours de l'attribution ou de l'exécution d'un marché.

- v. "Pratiques coercitives" désignent toute forme d'atteinte aux personnes ou à leurs biens ou de menaces à leur encontre afin d'influencer leur action au cours de l'attribution ou de l'exécution d'un marché.
  - b. Toute proposition d'attribution est rejetée, s'il est prouvé que l'attributaire proposé est directement ou par l'intermédiaire d'un agent, coupable de corruption ou s'est livré à des manœuvres frauduleuses, des pratiques collusives ou coercitives pour l'attribution de ce marché.
- 3.2. Le Ministre Délégué à la Présidence chargé des Marchés Publics, peut à titre conservatoire, prendre une décision d'interdiction de soumissionner pendant une période n'excédant pas deux (2) ans, à l'encontre de tout soumissionnaire reconnu coupable de trafic d'influence, de conflits d'intérêts, de délit d'initiés, de fraude, de corruption ou de production de documents non authentiques dans la soumission, sans préjudice des poursuites pénales qui pourraient être engagées contre lui.
- #### **Article 4 : Candidats admis à concourir**
- 4.1. Si l'appel d'offres est restreint, la consultation s'adresse à tous les candidats retenus à l'issue de la procédure de pré-qualification.
- 4.2. En règle générale, l'appel d'offres s'adresse à tous les entrepreneurs, sous réserve des dispositions ci-après :
- a. Un soumissionnaire (y compris tous les membres d'un groupement d'entreprises et tous les sous-traitants du soumissionnaire) doit être d'un pays éligible, conformément à la convention de financement ;
  - b. Un soumissionnaire (y compris tous les membres d'un groupement d'entreprises et tous les sous-traitants du soumissionnaire) ne doit pas se trouver en situation de conflit d'intérêt sous peine de disqualification. Un soumissionnaire peut être jugé comme étant en situation de conflit d'intérêt.
    - i. Est associé ou a été associé dans le passé, à une entreprise (ou à une filiale de cette entreprise) qui a fourni des services de consultant pour la conception, la préparation des spécifications et autres documents utilisés dans le cadre des marchés passés au titre du présent appel d'offres ; ou
    - ii. Présente plus d'une offre dans le cadre du présent appel d'offres, à l'exception des offres variantes autorisées selon la clause 17, le cas échéant ; cependant, ceci ne fait pas obstacle à la participation de sous-traitants dans plus d'une offre.
    - iii l'autorité contractante ou le maître d'ouvrage possèdent des intérêts financiers dans sa géographie du capital de nature à compromettre la transparence des procédures de passation des marchés publics
  - c. Le soumissionnaire ne doit pas être sous le coup d'une décision d'exclusion.
  - d. Une entreprise publique camerounaise peut participer à la consultation si elle démontre qu'elle est (i) juridiquement et financièrement autonome, (ii) administrée selon les règles du droit commercial et (iii) n'est pas sous l'autorité directe de l'Autorité Contractante ou du Maître d'Ouvrage.

## **Article 5 : Matériaux, matériels, fournitures, équipements et services autorisés**

5.1. Les matériaux, les matériels de l'Entrepreneur, les fournitures, équipements et services devant être fournis dans le cadre du Marché doivent provenir de pays répondant aux critères de provenance définis dans le RPAO, et toutes les dépenses effectuées au titre du Marché sont limitées auxdits matériaux, matériels, fournitures, équipements et services.

5.2. En vertu de l'article 5.1 ci-dessus, le terme "provenir" désigne le lieu où les biens sont extraits, cultivés, produits ou fabriqués et d'où proviennent les services.

## **Article 6 : Qualification du Soumissionnaire**

6.1. Les soumissionnaires doivent, comme partie intégrante de leur offre :

- a. Soumettre un pouvoir habilitant le signataire de la soumission à engager le Soumissionnaire;
- b. Fournir toutes les informations (compléter ou mettre à jour les informations jointes à leur demande de pré-qualification qui ont pu changer, au cas où les candidats ont fait l'objet d'une pré-qualification) demandées aux soumissionnaires, dans le RPAO, afin d'établir leur qualification pour exécuter le marché.

Les informations relatives aux points suivants sont exigées le cas échéant :

- i. La production des bilans certifiés et chiffres d'affaires récents ;
- ii. Accès à une ligne de crédit ou disposition d'autres ressources financières ;
- iii. Les commandes acquises et les marchés attribués ;
- iv. Les litiges en cours ;
- v. La disponibilité du matériel indispensable.

6.2. Les soumissions présentées par deux ou plusieurs entrepreneurs groupés (co-traitance) doivent satisfaire aux conditions suivantes :

- a. L'offre devra inclure pour chacune des entreprises, tous les renseignements énumérés à l'Article 6.1 ci-dessus. Le RPAO devra préciser les informations à fournir par le groupement et celles à fournir par chaque membre du groupement ;
- b. L'offre et le marché doivent être signés de façon à obliger tous les membres du groupement ;
- c. La nature du groupement (conjoint ou solidaire tel que requis dans le RPAO) doit être précisée et justifiée par la production d'une copie de l'accord de groupement en bonne et due forme ;
- d. Le membre du groupement désigné comme mandataire, représentera l'ensemble des entreprises vis à vis du Maître d'Ouvrage et de l'Autorité Contractante pour l'exécution du marché ;

e. En cas de groupement solidaire, les co-traitants se répartissent les paiements qui sont effectués par le Maître d’Ouvrage dans un compte unique; en revanche, chaque entreprise est payée par le Maître d’Ouvrage dans son propre compte, lorsqu'il s'agit d'un groupement conjoint.

6.3. Les soumissionnaires doivent également présenter des propositions suffisamment détaillées pour démontrer qu'elles sont conformes aux spécifications techniques et aux délais d'exécution visés dans le RPAO.

6.4. Les soumissionnaires qui sollicitent le bénéfice d'une marge de préférence, doivent fournir tous les renseignements nécessaires pour prouver qu'ils satisfont aux critères d'éligibilité décrits à l'article 33 du RGAO.

## **Article 7 : Visite du site des travaux**

7.1. Il est conseillé au soumissionnaire de visiter et d'inspecter le site des travaux et ses environs et d'obtenir par lui-même, et sous sa propre responsabilité, tous les renseignements qui peuvent être nécessaires pour la préparation de l'offre et l'exécution des travaux. Les coûts liés à la visite du site sont à la charge du Soumissionnaire.

7.2. le Maître d’Ouvrage est tenu d'autoriser le Soumissionnaire qui en fait la demande et ses employés ou agents, à pénétrer dans ses locaux et sur ses terrains aux fins de ladite visite, mais seulement à la condition expresse que le Soumissionnaire, ses employés et agents dégagent le Maître d’Ouvrage, ses employés et agents, de toute responsabilité pouvant en résulter et les indemnissent si nécessaire, et qu'il demeure responsable des accidents mortels ou corporels, des pertes ou dommages matériels, coûts et frais encourus du fait de cette visite.

7.3. Le Maître d’Ouvrage peut organiser une visite du site des travaux au moment de la réunion préparatoire à l'établissement des offres mentionnées à l'article 19 du RGAO.

## **B. Dossier d'Appel d'Offres**

### **Article 8 : Contenu du Dossier d'Appel d'Offres**

8.1. Le Dossier d'Appel d'Offres décrit les travaux faisant l'objet du marché, fixe les procédures de consultation des entrepreneurs et précise les conditions du marché. Outre le(s) additif(s) publié(s) conformément à l'article 10 du RGAO, il comprend aussi les principaux documents énumérés ci-après :

Pièce n°1 La lettre d'invitation à soumissionner (pour les Appels d'Offres Restreints) ;

Pièce n°2 L'Avis d'Appel d'Offres (AAO) ;

Pièce n°3 Le Règlement Général de l'Appel d'Offres (RGAO) ;

Pièce n°4 Le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO) ;

Pièce n°5 Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;

Pièce n°6 Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) ;

Pièce n° 7 Le cadre du Bordereau des Prix unitaires ;

Pièce n°8 Le cadre du Détail quantitatif et estimatif ;

Pièce n°9 Le cadre du Sous-Détail des Prix unitaires ;

Pièce n°10 Le modèles de marché

- a. Le cadre du planning d'exécution ;
- b. Modèles de fiches de présentation du matériel, personnel et références ;
- c. Modèle de lettre de soumission ;
- d. Modèle de caution de soumission ;
- e. Modèle de cautionnement définitif ;
- f. Modèle de caution d'avance de démarrage ;
- g. Modèle de caution de retenue de garantie en remplacement de la retenue de garantie;

Pièce n° 11 Modèles à utiliser par les Soumissionnaires ;

- a. Modèle de marché ;

Pièce n° 12 Justificatifs des études préalables ;à remplir par le Maître d’Ouvrage ou le Maître d’Ouvrage Délégué

Pièce n° 13 La liste des établissements bancaires et organismes financiers de 1<sup>er</sup> rang agréés par le ministre en charge des finances autorisés à émettre des cautions, dans le cadre des marchés publics, à insérer par l’Autorité Contractante

8.2. Le Soumissionnaire doit examiner l’ensemble des règlements, formulaires, conditions et spécifications contenus dans le DAO. Il lui appartient de fournir tous les renseignements demandés et de préparer une offre conforme à tous égards audit dossier.

## **Article 9 : Eclaircissements apportés au Dossier d’Appel d’Offres et recours**

9.1. Tout soumissionnaire désirant obtenir des éclaircissements sur le Dossier d’Appel d’Offres peut en faire la demande à l’Autorité Contractante par écrit ou par courrier électronique (télécopie ou e-mail) à l’adresse de l’Autorité Contractante indiquée dans le RPAO avec copie au Maître d’Ouvrage. Cependant, l’Autorité Contractante répondra par écrit à toute demande d’éclaircissement reçue au moins quatorze (14) jours pour les (AON) Vingt et un (21) jours pour les (AOI) avant la date limite de dépôt des offres.

Une copie de la réponse de l’Autorité Contractante, indiquant la question posée mais ne mentionnant pas son auteur, est adressée à tous les soumissionnaires ayant acheté le Dossier d’Appel d’Offres.

9.2. Entre la publication de l’Avis d’Appel d’Offres, y compris la phase de pré-qualification des candidats et l’ouverture des plis, tout soumissionnaire potentiel qui s’estime lésé dans la procédure de passation des marchés publics peut introduire une requête auprès du Ministre chargé des Marchés publics.

9.3. Le requérant adresse une copie de ladite requête à l'Autorité Contractante et à l'Organisme chargé de la Régulation et au Président de la Commission.

9.4. L'Autorité Contractante dispose de cinq (05) jours pour réagir. La copie de la réaction est transmise au MINMAP et à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics ;

#### **Article 10 : Modification du Dossier d'Appel d'Offres**

10.1. L'Autorité Contractante peut, à tout moment avant la date limite de dépôt des offres et pour tout motif, que ce soit à son initiative ou consécutivement à une saisine d'un soumissionnaire modifier le Dossier d'Appel d'Offres en publant un additif.

10.2. Tout additif ainsi publié fera partie intégrante du Dossier d'Appel d'Offres conformément à l'Article 8.1 du RGAO et doit être communiqué par écrit ou signifié par tout moyen laissant trace écrite à tous les soumissionnaires ayant acheté le Dossier d'Appel d'Offres.

10.3. Afin de donner aux soumissionnaires suffisamment de temps pour tenir compte de l'additif dans la préparation de leurs offres, l'Autorité Contractante pourra reporter, autant que nécessaire, la date limite de dépôt des offres, conformément aux dispositions de l'Article 22 du RGAO.

### **C. Préparation des offres**

#### **Article 11 : Frais de soumission**

Le candidat supportera tous les frais afférents à la préparation et à la présentation de son offre. L'Autorité Contractante et le Maître d'Ouvrage ne sont en aucun cas responsables de ces frais, ni tenu de les régler, quel que soit le déroulement ou l'issue de la procédure d'appel d'offres.

#### **Article 12 : Langue de l'offre**

L'offre ainsi que toute correspondance et tout document, échangé entre le Soumissionnaire et l'Autorité Contractante seront rédigés en français ou en anglais. Les documents complémentaires et les imprimés fournis par le soumissionnaire peuvent être rédigés dans une autre langue à condition d'être accompagnés d'une traduction précise en français ou en anglais ; auquel cas et aux fins d'interprétation de l'offre, la traduction fera foi.

#### **Article 13 : Documents constituant l'offre**

13.1. L'offre présentée par le soumissionnaire comprendra les documents détaillés au RPAO, dûment remplis et regroupés en trois volumes :

##### **a. Volume 1 : Dossier administratif**

Il comprend :

i. Tous les documents attestant que le soumissionnaire :

- A souscrit les déclarations prévues par les lois et règlements en vigueur ;

- A acquitté les droits, taxes, impôts, cotisations, contributions, redevances ou prélèvements de quelque nature que ce soit ;
  - N'est pas en état de liquidation judiciaire ou en faillite ;
  - N'est pas frappé de l'une des interdictions ou d'échéances prévues par la législation en vigueur.
- ii. La caution de soumission établie conformément aux dispositions de l'article 17 du RGAO ;
- iii. La confirmation écrite habilitant le signataire de l'offre à engager le Soumissionnaire, conformément aux dispositions de l'article 6.1 du RGAO ;

### ***b. Volume 2 : Offre technique***

#### ***B.1. Les renseignements sur les qualifications***

Le RPAO précise la liste des documents à fournir par les soumissionnaires pour justifier les critères de qualification mentionnés à l'article 6.1 du RPAO.

#### ***b.2. Méthodologie***

Le RPAO précise les éléments constitutifs de la proposition technique des soumissionnaires, notamment : une note méthodologique portant sur une analyse des travaux et précisant l'organisation et le programme que le soumissionnaire compte mettre en place ou en œuvre pour les réaliser (installations, planning, PAQ, sous-traitance, attestation de visite du site le cas échéant, etc.).

#### ***B.3. Les preuves d'acceptations des conditions du marché***

Le soumissionnaire remettra les copies dûment paraphées des documents à caractères administratif et technique régissant le marché, à savoir :

1. Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;
2. Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

#### ***b.4. Commentaires ( facultatifs )***

Un commentaire des choix techniques du projet et d'éventuelles propositions.

### ***c. Volume 3 : Offre financière***

Le RPAO précise les éléments permettant de justifier le coût des travaux, à savoir :

1. La soumission proprement dite, en original rédigée selon le modèle joint, timbrée au tarif en vigueur, signée et datée ;
2. Le bordereau des prix unitaires dûment rempli ;
3. Le détail estimatif dûment rempli ;
4. Le sous-détail des prix et/ou la décomposition des prix forfaitaires ;

## 5. L'échéancier prévisionnel de paiements le cas échéant.

Les soumissionnaires utiliseront à cet effet les pièces et modèles prévus dans le Dossier d'Appel d'Offres, sous réserve des dispositions de l'Article 17.2 du RGAO concernant les autres formes possibles de Caution de Soumission.

13.2. Si, conformément aux dispositions du RPAO, les soumissionnaires présentent des offres pour plusieurs lots du même Appel d'offres, ils pourront indiquer les rabais offerts en cas d'attribution de plus d'un lot.

## **Article 14 : Montant de l'offre**

14.1. Sauf indication contraire figurant dans le Dossier d'Appel d'Offres, le montant du marché couvrira l'ensemble des travaux décrits dans l'Article 1.1 du RGAO, sur la base du Bordereau des Prix et du Détail Quantitatif et Estimatif chiffrés présentés par le soumissionnaire.

14.2. Le soumissionnaire remplira les prix unitaires et totaux de tous les postes du bordereau de prix et du Détail quantitatif et estimatif.

14.3. Sous réserve des dispositions contraires prévues dans le RPAO et au CCAP, tous les droits, impôts et taxes payables par le soumissionnaire au titre du futur Marché, ou à tout autre titre, trente (30) jours avant la date limite de dépôt des offres seront inclus dans les prix et dans le montant total de son offre.

14.4. Si les clauses de révision et/ou d'actualisation des prix sont prévues au marché, la date d'établissement des prix initiaux, ainsi que les modalités de révision et/ou d'actualisation desdits prix doivent être précisées. Etant entendu que tout Marché dont la durée d'exécution est au plus égale à un (1) an ne peut faire l'objet de révision de prix.

14.5. Tous les prix unitaires assortis des quantités doivent être justifiés par des sous-détails établis conformément au cadre proposé à la pièce N°8 du DAO.

## **Article 15 : Monnaies de soumission et de règlement**

15.1. En cas d'Appels d'Offres Internationaux, les monnaies de l'offre doivent suivre les dispositions soit de l'Option A ou de l'Option B ci-dessous; l'option applicable étant celle retenue dans le RPAO.

15.2. Option A : le montant de la soumission est libellé entièrement en monnaie nationale

Le montant de la soumission, les prix unitaires du bordereau des prix et les prix du détail quantitatif et estimatif sont libellés entièrement en francs CFA de la manière suivante :

a. Les prix seront entièrement libellés dans la monnaie nationale. Le soumissionnaire qui compte engager des dépenses dans d'autres monnaies pour la réalisation des Travaux, indiquera en annexe à la soumission le ou les pourcentages du montant de l'offre nécessaires pour couvrir les besoins en monnaies étrangères, sans excéder un maximum de trois monnaies de pays membres de l'institution de financement du marché.

b. Les taux de change utilisés par le Soumissionnaire pour convertir son offre en monnaie nationale seront spécifiés par le soumissionnaire en annexe à la soumission

conformément aux précisions du RPAO. Ils seront appliqués pour tout paiement au titre du Marché, pour qu'aucun risque de change ne soit supporté par le Soumissionnaire retenu.

15.3. Option B : Le montant de la soumission est directement libellé en monnaie nationale et étrangère aux taux fixés dans le RPAO.

Le soumissionnaire libellera les prix unitaires du bordereau des prix et les prix du Détail quantitatif et estimatif de la manière suivante :

a. Les prix des intrants nécessaires aux Travaux que le Soumissionnaire compte se procurer dans le pays de l'Autorité Contractante seront libellés dans la monnaie du pays de l'Autorité Contractante spécifiée aux RPAO et dénommée "monnaie nationale".

b. Les prix des intrants nécessaires aux Travaux que le soumissionnaire compte se procurer en dehors du pays de l'Autorité Contractante seront libellés dans la monnaie du pays du soumissionnaire ou de celle d'un pays membre éligible largement utilisée dans le commerce international.

15.4. L'Autorité Contractante peut demander aux soumissionnaires d'exprimer leurs besoins en monnaies nationale et étrangère et de justifier que les montants inclus dans les prix unitaires et totaux, et indiqués en annexe à la soumission, sont raisonnables; à cette fin, un état détaillé de ses besoins en monnaies étrangères sera fourni par le soumissionnaire.

15.5. Durant l'exécution des travaux, la plupart des monnaies étrangères restant à payer sur le montant du marché peut être révisée d'un commun accord par l'Autorité Contractante et l'entrepreneur de façon à tenir compte de toute modification survenue dans les besoins en devises au titre du marché.

## **Article 16 : Validité des offres**

16.1. Les offres doivent demeurer valables pendant la période spécifiée dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres à compter de la date de remise des offres fixée par l'Autorité Contractante, en application de l'article 22 du RGAO. Une offre valable pour une période plus courte sera rejetée par l'Autorité Contractante comme non conforme.

16.2. Dans des circonstances exceptionnelles, l'Autorité Contractante peut solliciter le consentement du soumissionnaire à une prolongation du délai de validité. La demande et les réponses qui lui seront faites le seront par écrit (ou par télécopie). La validité de la caution de soumission prévue à l'article 17 du RGAO sera de même prolongée pour une durée correspondante. Un Soumissionnaire peut refuser de prolonger la validité de son offre sans perdre sa caution de soumission. Un soumissionnaire qui consent à une prolongation ne se verra pas demander de modifier son offre, ni ne sera autorisé à le faire.

16.3. Lorsque le marché ne comporte pas d'article de révision de prix et que la période de validité des offres est prorogée de plus de soixante (60) jours, les montants payables au soumissionnaire retenu, seront actualisés par application de la formule y relative figurant à la demande de prorogation que l'Autorité Contractante adressera au(x) soumissionnaire(s).

La période d'actualisation ira de la date de dépassement des soixante (60) jours à la date de notification du marché ou de l'ordre de service de démarrage des travaux au soumissionnaire retenu, tel que prévu par le CCAP. L'effet de l'actualisation n'est pas pris

en considération aux fins de l'évaluation des offres.

### **Article 17 : Caution de soumission**

17.1. En application de l'article 13 du RGAO, le soumissionnaire fournira une caution de soumission du montant spécifié dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres, laquelle fera partie intégrante de son offre.

17.2. La caution de soumission sera conforme au modèle présenté dans le Dossier d'Appel d'Offres; d'autres modèles peuvent être autorisés, sous réserve de l'approbation préalable de l'Autorité Contractante. La Caution de soumission demeurera valide pendant trente (30) jours au-delà de la date limite initiale de validité des offres, ou de toute nouvelle date limite de validité demandée par l'Autorité Contractante et acceptée par le soumissionnaire, conformément aux dispositions de l'Article 16.2 du RGAO.

17.3. Toute offre non accompagnée d'une Caution de Soumission acceptable sera rejetée par la Commission de Passation des Marchés comme non conforme. La Caution de soumission d'un groupement d'entreprises doit être établie au nom du mandataire soumettant l'offre et mentionner chacun des membres du groupement.

17.4. Les cautions de soumission et les offres des soumissionnaires non retenus seront restituées dans un délai de quinze (15) jours à compter de la date de publication des résultats.

17.5. La caution de soumission de l'attributaire du Marché sera libérée dès que ce dernier aura signé le marché et fourni le Cautionnement définitif requis.

17.6. La caution de soumission peut être saisie :

a. Si le soumissionnaire retire son offre durant la période de validité ;

b. Si, le soumissionnaire retenu :

- i. Manque à son obligation de souscrire le marché en application de l'article 38 du RGAO, ou
- ii. Manque à son obligation de fournir le cautionnement définitif en application de l'article 39 du RGAO.
- iii. Refuse de recevoir notification du marché ou de l'ordre de service de démarrage des prestations.

### **Article 18 : Propositions variantes des soumissionnaires**

18.1. Lorsque les travaux peuvent être exécutés dans des délais d'exécution variables, le RPAO précisera ces délais, et indiquera la méthode retenue pour l'évaluation du délai d'achèvement proposé par le soumissionnaire à l'intérieur des délais spécifiés. Les offres proposant des délais au-delà de ceux spécifiés seront considérées comme non conformes.

18.2. Excepté dans le cas mentionné à l'Article 18.3 ci-dessous, les soumissionnaires souhaitant offrir des variantes techniques doivent d'abord chiffrer la solution de base de l'Autorité Contractante telle que décrite dans le Dossier d'Appel d'Offres, et fournir en outre tous les renseignements dont l'Autorité Contractante a besoin pour procéder à

l'évaluation complète de la variante proposée, y compris les plans, notes de calcul, spécifications techniques, sous-détails de prix et méthodes de construction proposées, et tous autres détails utiles. L'Autorité Contractante n'examinera que les variantes techniques, le cas échéant, du soumissionnaire dont l'offre conforme à la solution de base a été évaluée la moins disante.

18.3. Quand les soumissionnaires sont autorisés, suivant le RPAO, à soumettre directement des variantes techniques pour certaines parties des travaux, ces parties de travaux doivent être décrites dans les Spécifications techniques. De telles variantes seront évaluées suivant leur mérite propre en accord avec les dispositions de l'Article 32.2(g) du RGAO.

#### **Article 19 : Réunion préparatoire à l'établissement des offres**

19.1. A moins que le RPAO n'en dispose autrement, le Soumissionnaire peut être invité à assister à une réunion préparatoire qui se tiendra aux lieu et date indiqués dans le RPAO.

19.2. La réunion préparatoire aura pour objet de fournir des éclaircissements et réponses à toute question qui pourrait être soulevée à ce stade.

19.3. Il est demandé au Soumissionnaire, autant que possible, de soumettre toute question par écrit de façon qu'elle parvienne à l'Autorité Contractante au moins une semaine avant la réunion préparatoire. Il se peut que le Maître d'Ouvrage ne puisse répondre au cours de la réunion aux questions reçues trop tard. Dans ce cas, les questions et réponses seront transmises selon les modalités de l'Article 19.4 ci-dessous.

19.4. Le procès-verbal de la réunion, incluant le texte des questions posées et des réponses données, y compris les réponses préparées après la réunion, sera transmis sans délai à tous ceux qui ont acheté le Dossier d'Appel d'Offres. Toute modification des documents d'appel d'offres énumérés à l'Article 8 du RGAO qui pourrait s'avérer nécessaire à l'issue de la réunion préparatoire sera faite par l'Autorité Contractante en publiant un additif conformément aux dispositions de l'Article 10 du RGAO, le procès-verbal de la réunion préparatoire ne pouvant en tenir lieu.

19.5. Le fait qu'un soumissionnaire n'assiste pas à la réunion préparatoire à l'établissement des offres ne sera pas un motif de disqualification.

#### **Article 20 : Forme et signature de l'offre**

20.1. Le Soumissionnaire préparera un original des documents constitutifs de l'offre décrits à l'Article 13 du RGAO, en un volume portant clairement l'indication "ORIGINAL". De plus, le Soumissionnaire soumettra le nombre de copies requis dans les RPAO, portant l'indication "COPIE". En cas de divergence entre l'original et les copies, l'original fera foi.

20.2. L'original et toutes les copies de l'offre devront être dactylographiés ou écrits à l'encre indélébile (dans le cas des copies, des photocopies sont également acceptables) et seront signés par la ou les personnes dûment habilitées à signer au nom du Soumissionnaire, conformément à l'Article 6.1

(a) ou 6.2 (c) du RGAO, selon le cas. Toutes les pages de l'offre comprenant des surcharges ou des changements seront paraphées par le ou les signataires de l'offre.

20.3. L'offre ne doit comporter aucune modification, suppression ni surcharge, à moins que

de telles corrections ne soient paraphées par le ou les signataires de la soumission.

## D. Dépôt des offres

### Article 21 : Cachetage et marquage des offres

21.1. Le Soumissionnaire placera l'original et les copies des documents constitutifs de l'offre dans deux enveloppes séparées et scellées portant la mention «ORIGINAL» et «COPIE», selon le cas. Ces enveloppes seront ensuite placées dans une enveloppe extérieure qui devra également être scellée, mais qui ne devra donner aucune indication sur l'identité du Soumissionnaire.

21.2. Les enveloppes intérieures et extérieures :

a. Seront adressées à l'Autorité Contractante à l'adresse indiquée dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres ;

b. Porteront le nom du projet ainsi que l'objet et le numéro de l'Avis d'Appel d'Offres indiqués dans le RPAO, et la mention "A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT".

21.3. Les enveloppes intérieures porteront également le nom et l'adresse du Soumissionnaire de façon à permettre à l'Autorité Contractante de renvoyer l'offre scellée si elle a été déclarée hors délai conformément aux dispositions des articles 23 et 24 du RGAO.

21.4. Si l'enveloppe extérieure n'est pas scellée et marquée comme indiqué aux articles 21.1 et 21.2 susvisés, l'Autorité Contractante ne sera nullement responsable si l'offre est égarée ou ouverte prématurément.

### Article 22 : Date et heure limites de dépôt des offres

22.1. Les offres doivent être reçues par l'Autorité Contractante à l'adresse spécifiée à l'article 21.2 du RPAO au plus tard à la date et à l'heure spécifiées dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

22.2. L'Autorité Contractante peut, à son gré, reporter la date limite fixée pour le dépôt des offres en publiant un additif conformément aux dispositions de l'article 10 du RGAO. Dans ce cas, tous les droits et obligations de l'Autorité Contractante et des Soumissionnaires précédemment régis par la date limite initiale seront régis par la nouvelle date limite.

### Article 23 : Offres hors délai

Toute offre parvenue à l'Autorité Contractante après les dates et heure limites fixées pour le dépôt des offres conformément à l'Article 22 du RGAO sera déclarée hors délai et, par conséquent, rejetée.

### Article 24 : Modification, substitution et retrait des offres

24.1. Un Soumissionnaire peut modifier, remplacer ou retirer son offre après l'avoir déposée, à condition que la notification écrite de la modification ou du retrait, soit reçue

par l'Autorité Contractante avant l'achèvement du délai prescrit pour le dépôt des offres. Ladite notification doit être signée par un représentant habilité en application de l'article 20.2 du RGAO. La modification ou l'offre de remplacement correspondante doit être jointe à la notification écrite. Les enveloppes doivent porter clairement selon le cas, la mention « RETRAIT » et « OFFRE DE REMPLACEMENT » ou « MODIFICATION ».

24.2. La notification de modification, de remplacement ou de retrait de l'offre par le Soumissionnaire sera préparée, cachetée, marquée et envoyée conformément aux dispositions de l'article 21 du RGAO. Le retrait peut également être notifié par télécopie, mais devra dans ce cas être confirmé par une notification écrite dûment signée, et dont la date, le cachet postal faisant foi, ne sera pas postérieure à la date limite fixée pour le dépôt des offres.

24.3. Les offres dont les Soumissionnaires demandent le retrait en application de l'article 24.1 leur seront retournées sans avoir été ouvertes.

24.4. Aucune offre ne peut être retirée dans l'intervalle compris entre la date limite de dépôt des offres et l'expiration de la période de validité de l'offre spécifiée par le modèle de soumission. Tout retrait par un Soumissionnaire de son offre pendant cet intervalle entraîne la confiscation de la caution de soumission conformément aux dispositions de l'article 17.6 du RGAO.

## **E. Ouverture des plis et évaluation des offres**

### **Article 25 : Ouverture des plis et recours**

25.1. L'ouverture de tous les plis se fait en un temps, toutefois pour les projets complexes notamment ceux ayant fait l'objet d'une procédure de préqualification, l'ouverture peut se faire en deux temps.

La Commission de Passation des Marchés compétente procédera à l'ouverture des plis en un ou deux temps et en présence des représentants des soumissionnaires concernés qui souhaitent y assister, aux date, heure et adresse indiquées dans le RPAO. Les représentants des soumissionnaires qui sont présents signeront un registre ou une feuille attestant leur présence.

25.2. Dans un premier temps, les enveloppes marquées « Retrait » seront ouvertes et leur contenu annoncé à haute voix, tandis que l'enveloppe contenant l'offre correspondante sera renvoyée au Soumissionnaire sans avoir été ouverte. Le retrait d'une offre ne sera autorisé que si la notification correspondante contient une habilitation valide du signataire à demander le retrait et si cette notification est lue à haute voix. Ensuite, les enveloppes marquées « Offre de Remplacement » seront ouvertes et annoncées à haute voix et la nouvelle offre correspondante substituée à la précédente, qui sera renvoyée au Soumissionnaire concerné sans avoir été ouverte. Le remplacement d'offre ne sera autorisé que si la notification correspondante contient une habilitation valide du signataire à demander le remplacement et est lue à haute voix. Enfin, les enveloppes marquées « modification » seront ouvertes et leur contenu lu à haute voix avec l'offre correspondante. La modification d'offre ne sera autorisée que si la notification correspondante contient une habilitation valide du signataire à demander la modification et est lue à haute voix. Seules les offres qui ont été ouvertes et annoncées à haute voix lors de l'ouverture des plis seront ensuite évaluées.

25.3. Toutes les enveloppes seront ouvertes l'une après l'autre et le nom du soumissionnaire annoncé à haute voix ainsi que la mention éventuelle d'une modification, le prix de l'offre, y compris tout rabais [en cas d'ouverture des offres financières] et toute variante le cas échéant, l'existence d'une garantie d'offre si elle est exigée, et tout autre détail que l'Autorité Contractante peut juger utile de mentionner. Seuls les rabais et variantes de l'offre annoncés à haute voix lors de l'ouverture des plis seront soumis à évaluation.

25.4. Les offres (et les modifications reçues conformément aux dispositions de l'article 24 du RGAO) qui n'ont pas été ouvertes et lues à haute voix durant la séance d'ouverture des plis, quelle qu'en soit la raison, ne seront pas soumises à évaluation.

25.5. Il est établi, séance tenante un procès-verbal d'ouverture des plis qui mentionne la recevabilité des offres, leur régularité administrative, leurs prix, leurs rabais, et leurs délais ainsi que la composition de la sous- commission d'analyse. Une copie dudit procès-verbal à laquelle est annexée la feuille de présence est remise à tous les participants à la fin de la séance.

25.6. A la fin de chaque séance d'ouverture des plis, le président de la commission met immédiatement à la disposition du point focal désigné par l'organisme chargé de la régulation des Marchés Publics, une copie paraphée des offres des soumissionnaires.

25.7. En cas de recours, tel que prévu par le Code des Marchés Publics, il doit être adressé au Ministre Délégué à la Présidence chargée des Marchés Publics avec copies à l'organisme chargé de la régulation des Marchés Publics et au Chef de structure auprès de laquelle est placée la commission concernée.

Il doit parvenir dans un délai maximum de trois (03) jours ouvrables après l'ouverture des plis, sous la forme d'une lettre à laquelle est obligatoirement joint un feuillett de la fiche de recours dûment signée par le requérant et, éventuellement, par le Président de la Commission de Passation des marchés.

L'Observateur Indépendant annexe à son rapport, le feuillett qui lui a été remis, assorti des commentaires ou des observations y afférents.

## **Article 26 : Caractère confidentiel de la procédure**

26.1. Aucune information relative à l'examen, à l'évaluation, à la comparaison des offres, à la vérification de la qualification des soumissionnaires et à la proposition d'attribution du Marché ne sera donnée aux soumissionnaires ni à toute autre personne non concernée par ladite procédure tant que l'attribution du Marché n'aura pas été rendue publique, sous peine de disqualification de l'offre du Soumissionnaire et de la suspension des auteurs de toutes activités dans le domaine des Marchés publics.

26.2. Toute tentative faite par un soumissionnaire pour influencer la Commission de Passation des Marchés ou la Sous-commission d'Analyse dans l'évaluation des offres ou l'Autorité Contractante dans la décision d'attribution peut entraîner le rejet de son offre.

26.3. Nonobstant les dispositions de l'alinéa 26.2, entre l'ouverture des plis et l'attribution du marché, si un soumissionnaire souhaite entrer en contact avec l'Autorité Contractante pour des motifs ayant trait à son offre, il devra le faire par écrit.

## **Article 27 : Eclaircissements sur les offres et contacts avec l'Autorité Contractante**

27.1. Pour faciliter l'examen, l'évaluation et la comparaison des offres, la Commission de Passation des Marchés peut, si elle le désire, demander à tout soumissionnaire de donner des éclaircissements sur son offre. La demande d'éclaircissements et la réponse qui lui est apportée sont formulées par écrit, mais aucun changement du montant ou du contenu de la soumission n'est recherché, offert ou autorisé, sauf si c'est nécessaire pour confirmer la correction d'erreurs de calcul découvertes par la sous-commission d'analyse lors de l'évaluation des soumissions conformément aux dispositions de l'Article 30 du RGAO.

27.2. Sous réserve des dispositions de l'alinéa 1 susvisé, les soumissionnaires ne contacteront pas les membres de la Commission des marchés et de la sous-commission pour des questions ayant trait à leurs offres, entre l'ouverture des plis et l'attribution du marché.

## **Article 28 : Détermination de la conformité des offres**

28.1. La Sous-commission d'analyse procèdera à un examen détaillé des offres pour déterminer si elles sont complètes, si les garanties exigées ont été fournies, si les documents ont été correctement signés, et si les offres sont d'une façon générale en bon ordre.

28.2. La Sous-commission d'analyse déterminera si l'offre est conforme pour l'essentiel aux dispositions du Dossier d'Appel d'Offres en se basant sur son contenu sans avoir recours à des éléments de preuve extrinsèques.

28.3. Une offre conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres est une offre qui respecte tous les termes, conditions, et spécifications du Dossier d'Appel d'Offres, sans divergence ni réserve importante. Une divergence ou réserve importante est celle qui :

- i. Affecte sensiblement l'étendue, la qualité ou la réalisation des Travaux ;
- ii. Limite sensiblement, en contradiction avec le Dossier d'Appel d'Offres, les droits de l'Autorité Contractante ou ses obligations au titre du Marché ;
- iii. Est telle que sa correction affecterait injustement la compétitivité des autres soumissionnaires qui ont présenté des offres conformes pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres.

28.4. Si une offre n'est pas conforme pour l'essentiel, elle sera écartée par la Commission des Marchés Compétente et ne pourra être par la suite rendue conforme.

28.5. L'Autorité Contractante se réserve le droit d'accepter ou de rejeter toute modification, divergence ou réserve. Les modifications, divergences, variantes et autres facteurs qui dépassent les exigences du Dossier d'Appel d'Offres ne doivent pas être pris en compte lors de l'évaluation des offres.

## **Article 29 : Qualification du soumissionnaire**

La Sous-commission s'assurera que le Soumissionnaire retenu pour avoir soumis l'offre substantiellement conforme aux dispositions du dossier d'appel d'offres, satisfait aux critères de qualification stipulés à l'article 6 du RPAO. Il est essentiel d'éviter tout arbitraire dans la détermination de la qualification.

## **Article 30 : Correction des erreurs**

30.1. La Sous-commission d'analyse vérifiera les offres reconnues conformes pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres pour en rectifier les erreurs de calcul éventuelles. La sous- commission d'analyse corrigera les erreurs de la façon suivante :

a. S'il y a contradiction entre le prix unitaire et le prix total obtenu en multipliant le prix unitaire par les quantités, le prix unitaire fera foi et le prix total sera corrigé, à moins que, de l'avis de la Sous- commission d'analyse, la virgule des décimales du prix unitaire soit manifestement mal placée, auquel cas le prix total indiqué prévaudra et le prix unitaire sera corrigé ;

Si le total obtenu par addition ou soustraction des sous totaux n'est pas exact, les sous totaux feront foi et le total sera corrigé ;

c. S'il y a contradiction entre le prix indiqué en lettres et en chiffres, le montant en lettres fera foi, à moins que ce montant soit lié à une erreur arithmétique confirmée par le sous-détail dudit prix, auquel cas le montant en chiffres prévaudra sous réserve des alinéas (a) et (b) ci-dessus.

30.2. Le montant figurant dans la Soumission sera corrigé par la Sous-commission d'analyse, conformément à la procédure de correction d'erreurs susmentionnée et, avec la confirmation du Soumissionnaire, ledit montant sera réputé l'engager.

30.3. Si le Soumissionnaire ayant présenté l'offre évaluée la moins-disante, n'accepte pas les corrections apportées, son offre sera écartée et sa garantie pourra être saisie.

## **Article 31 : Conversion en une seule monnaie**

31.1. Pour faciliter l'évaluation et la comparaison des offres, la sous-commission d'analyse convertira les prix des offres exprimés dans les diverses monnaies dans lesquelles le montant de l'offre est payable en francs CFA.

31.2. La conversion se fera en utilisant le cours vendeur fixé par la Banque des Etats de l'Afrique Centrale (BEAC), dans les conditions définies par le RPAO.

## **Article 32 : Evaluation et comparaison des offres au plan financier**

32.1. Seules les offres reconnues conformes, selon les dispositions de l'article 28 du RGAO, seront évaluées et comparées par la Sous- commission d'analyse.

32.2. En évaluant les offres, la sous-commission déterminera pour chaque offre le montant évalué de l'offre en rectifiant son montant comme suit :

- a. En corrigeant toute erreur éventuelle conformément aux dispositions de l'article 30.2 du RGAO ;
- b. En excluant les sommes provisionnelles et, le cas échéant, les provisions pour imprévus figurant dans le Détail quantitatif et estimatif récapitulatif, mais en ajoutant le montant des travaux en régie, lorsqu'ils sont chiffrés de façon compétitive comme spécifié dans le RPAO ;
- c. En convertissant en une seule monnaie le montant résultant des rectifications (a) et (b) ci-dessus, conformément aux dispositions de l'article 31.2 du RGAO ;
- d. En ajustant de façon appropriée, sur des bases techniques ou financières, toute autre modification, divergence ou réserve quantifiable ;
- e. En prenant en considération les différents délais d'exécution proposés par les soumissionnaires, s'ils sont autorisés par le RPAO ;
- f. Le cas échéant, conformément aux dispositions de l'article 13.2 du RGAO et du RPAO, en appliquant les remises offertes par le Soumissionnaire pour l'attribution de plus d'un lot, si cet appel d'offres est lancé simultanément pour plusieurs lots.
- g. Le cas échéant, conformément aux dispositions de l'article 18.3 du RPAO et aux Spécifications techniques, les variantes techniques proposées, si elles sont permises, seront évaluées suivant leur mérite propre et indépendamment du fait que le Soumissionnaire aura offert ou non un prix pour la solution technique spécifiée par le Autorité Contractante dans le RPAO.

32.3. L'effet estimé des formules de révision des prix figurant dans les CCAG et CCAP, appliquées durant la période d'exécution du Marché, ne sera pas pris en considération lors de l'évaluation des offres.

32.4. Si l'offre évaluée la moins-disante est jugée anormalement basse ou est fortement déséquilibrée par rapport à l'estimation du Maître d'Ouvrage des travaux à exécuter dans le cadre du Marché, la commission peut à partir du sous-détail de prix fournis par le soumissionnaire pour n'importe quel élément, ou pour tous les éléments du Détail quantitatif et estimatif, vérifier si ces prix sont compatibles avec les méthodes de construction et le calendrier proposé. Au cas où les justificatifs présentés par le soumissionnaire ne lui semblent pas satisfaisants, l'Autorité Contractante peut rejeter ladite offre après l'avis technique de l'Agence de Régulation des Marchés Publics.

### **Article 33 : Préférence accordée aux soumissionnaires nationaux**

Les entrepreneurs nationaux bénéficient d'une marge de préférence nationale telle que prévue par le Code des Marchés Publics aux fins d'évaluation des offres.

### **Article 34 : Attribution**

34.1. L'Autorité Contractante attribuera le Marché au Soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'offres et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les remises proposés.

34.2. Si, selon l'Article 13.2 du RGAO, l'appel d'offres porte sur plusieurs lots, l'offre la moins-disante sera déterminée en évaluant ce marché en liaison avec les autres lots à attribuer concurremment, en prenant en compte les remises offertes par les soumissionnaires en cas d'attribution de plus d'un lot.

34.3 Toute attribution des marchés de Travaux se fait au Soumissionnaire remplissant les capacités techniques et financières requises résultant des critères d'évaluation et présentant l'offre évaluée la moins-disante.

### **Article 35 : Droit de l'Autorité Contractante de déclarer un Appel d'Offres infructueux ou d'annuler une procédure**

L'Autorité Contractante se réserve le droit d'annuler une procédure d'Appel d'Offres après autorisation de Ministre Délégué à la Présidence chargé des Marchés Publics lorsque les offres ont été ouvertes ou de déclarer un Appel d'Offres infructueux après avis de la commission des marchés compétente, sans qu'il y ait lieu à réclamation.

### **Article 36 : Notification de l'attribution du marché**

Avant l'expiration du délai de validité des offres fixé par le RPAO, l'Autorité Contractante notifiera à l'attributaire du Marché par télécopie confirmée par lettre recommandée ou par tout autre moyen que sa soumission a été retenue. Cette lettre indiquera le montant que le Maître d'ouvrage paiera à l'Entrepreneur au titre de l'exécution des travaux et le délai d'exécution.

### **Article 37 : Publication des résultats d'attribution du marché et recours**

37.1. L'Autorité Contractante communique à tout soumissionnaire ou administration concernée, sur requête à lui adressée dans un délai maximal de cinq (5) jours après la publication des résultats d'attribution, le rapport de l'observateur indépendant ainsi que le procès-verbal de la séance d'attribution du marché y relatif auquel est annexé le rapport d'analyse des offres.

37.2. L'Autorité Contractante est tenue de communiquer les motifs de rejet des offres des soumissionnaires concernés qui en font la demande.

37.3. Après la publication du résultat de l'attribution, les offres non retirées dans un délai maximal de quinze (15) jours seront détruites, sans qu'il y ait lieu à réclamation, à l'exception de l'exemplaire destiné à l'organisme chargé de la régulation des marchés publics.

37.4. En cas de recours, il doit être adressé à l'Autorité chargée des Marchés publics, avec copies à l'Agence de Régulation des Marchés Publics, à l'Autorité Contractante et au Président de ladite Commission.

Il doit intervenir dans un délai maximum de cinq (05) jours ouvrables après la publication des résultats.

### **Article 38 : Signature du marché**

38.1. Après publication des résultats, le projet de marché souscrit par l'attributaire est

soumis à la Commission de Passation des Marchés compétente pour examen et avis, et le cas échéant, au visa préalable du Ministre en charge des Marchés publics.

38.2. L'Autorité Contractante dispose d'un délai de sept (07) jours pour la signature du marché à compter de la date de réception du projet de marché examiné par la commission des marchés compétente et souscrit par l'attributaire et le cas échéant après le visa du Ministre en charge des Marchés publics.

38.3. Le marché doit être notifié à son titulaire dans les cinq (5) jours qui suivent la date de sa signature.

#### **Article 39 : Cautionnement définitif**

39.1. Dans les vingt (20) jours suivant la notification du marché par l'Autorité Contractante, l'entrepreneur fournira au Maître d'Ouvrage un cautionnement garantissant l'exécution intégrale des travaux.

39.2. Le cautionnement dont le taux varie entre 2 et 5% du montant TTC du marché, peut être remplacé par la garantie d'une caution d'un établissement bancaire agréé conformément aux textes en vigueur, et émise au profit du Maître d'ouvrage ou par une caution personnelle et solidaire.

39.3. Les petites et moyennes entreprises (PME) à capitaux et dirigeants nationaux peuvent produire à la place du cautionnement, soit une hypothèque légale, soit une caution d'un établissement bancaire ou d'un organisme financier agréé de premier rang conformément aux textes en vigueur.

39.4. L'absence de production du cautionnement définitif dans les délais prescrits est susceptible de donner lieu à la résiliation du marché dans les conditions prévues dans le CCAG

**PIECE N°3**  
**REGLEMENT PARTICULIER DE L'APPEL  
D'OFFRES (RPAO)**

|               |  |
|---------------|--|
| Références du | <b>Généralités</b>   |
| 1.1           | <p><b>Définition des Travaux :</b><br/> <b>Travaux de réhabilitation de la Mairie de Mengang</b></p> <p><b>Consistance des travaux</b></p> <p>Les travaux comprennent notamment les rubriques ci-dessous :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Travaux préliminaires</li> <li>▪ Fondation</li> <li>▪ Maçonnerie- élévation</li> <li>▪ Charpente, couverture, plafond</li> <li>▪ Menuiserie métallique et bois</li> <li>▪ Electricité</li> <li>▪ Plomberie</li> <li>▪ Peinture</li> <li>▪ VRD</li> </ul> <p><b>Nom et adresse de l'Autorité Contractante : MAIRE DE LA COMMUNE DE MENGANG</b></p> <p><b>Référence de l'Appel d'Offres :</b></p> <p style="text-align: center;">AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT<br/>En procédure d'urgence</p> <p style="text-align: center;"><b>N° 016/AONO/COMMUNE DE MENGANG/MAIRE/CIPM/2023/DU 19/12/2023</b><br/> <b>RELATIF AUX TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA MAIRIE DE MENGANG</b></p> |
| 1.2.          | <p><b>Délai d'exécution :</b></p> <p>Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de <b>TROIS (03) MOIS</b>, à partir de la notification de l'ordre de service de démarrer les travaux</p>   |
| 2.1           | <b>Source de financement :</b> FEICOM 2023   |
| 4.1           | Liste des candidats pré-qualifiés, <b>SANS OBJET</b>   |
|               | <p><b>Participation et origine</b></p> <p>La participation au présent appel d'offres est ouverte à <i>toutes les entreprises de droit camerounais</i> justifiant des capacités techniques et financières pour la bonne réalisation des travaux qui en constituent l'objet.</p>   |
| 5.1           | <p><b>Provenance des matériaux, matériels et fournitures d'équipement et services</b></p> <p>Toute provenance admise par la Norme en vigueur</p>   |

|   |  |  |               |              |               |             |               |                            |               |  |               |   |               |
|---|--|--|---------------|--------------|---------------|-------------|---------------|----------------------------|---------------|--|---------------|---|---------------|
| 6.1   | <p><b>Critères d'évaluation</b></p> <p>Les critères d'évaluation sont de deux types : les critères éliminatoires et les critères essentiels.</p> <p><b>Critères éliminatoires</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Absence de la caution de soumission</li> <li>▪ Fausses déclarations ou pièces falsifiées<br/><i>(la CIPM-MG et l'Autorité Contractante se réservent le droit de procéder à l'authentification de tout document présentant un caractère douteux) ;</i></li> <li>▪ Pièces non conformes ou absentes du dossier administratif non complétées au-delà des 48 heures accordées par la CIPM</li> <li>▪ Absence d'un prix unitaire quantifié</li> <li>▪ Note technique inférieur à 70% des critères essentiels de qualification</li> </ul> <p><b>Critères essentiels</b></p> <p>Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront sur :</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">▪ Expérience et références de l'entrepreneur</td><td style="width: 50%; text-align: right;">(02 critères)</td></tr> <tr> <td>▪ Personnels</td><td style="text-align: right;">(10 critères)</td></tr> <tr> <td>▪ Matériels</td><td style="text-align: right;">(03 critères)</td></tr> <tr> <td>▪ Méthodologie d'exécution</td><td style="text-align: right;">(02 critères)</td></tr> <tr> <td>▪ Situation financière de l'entrepreneur</td><td style="text-align: right;">(02 critères)</td></tr> <tr> <td>▪ Preuves d'acceptation des conditions de la LC</td><td style="text-align: right;">(02 critères)</td></tr> </table> <p><i>NB le non-respect de 70 % au moins des critères essentiels de qualification entraîne l'élimination de l'offre.</i></p> | ▪ Expérience et références de l'entrepreneur | (02 critères) | ▪ Personnels | (10 critères) | ▪ Matériels | (03 critères) | ▪ Méthodologie d'exécution | (02 critères) | ▪ Situation financière de l'entrepreneur | (02 critères) | ▪ Preuves d'acceptation des conditions de la LC | (02 critères) |
| ▪ Expérience et références de l'entrepreneur    | (02 critères)  |  |               |              |               |             |               |                            |               |  |               |   |               |
| ▪ Personnels                                    | (10 critères)  |  |               |              |               |             |               |                            |               |  |               |   |               |
| ▪ Matériels                                     | (03 critères)  |  |               |              |               |             |               |                            |               |  |               |   |               |
| ▪ Méthodologie d'exécution                      | (02 critères)  |  |               |              |               |             |               |                            |               |  |               |   |               |
| ▪ Situation financière de l'entrepreneur        | (02 critères)  |  |               |              |               |             |               |                            |               |  |               |   |               |
| ▪ Preuves d'acceptation des conditions de la LC | (02 critères)  |  |               |              |               |             |               |                            |               |  |               |   |               |
| 7.3.  | <b>Visite du site des travaux et réunion préparatoire :</b><br>Rapport signé sur l'honneur (lieu, date, photo)   |  |               |              |               |             |               |                            |               |  |               |   |               |
| 12.   | <b>Langue(s) de l'offre :</b> Français et/ou Anglais   |  |               |              |               |             |               |                            |               |  |               |   |               |
| 13.1.   | La liste des documents visés à l'article 13 du RGAO devra être complétée, regroupée en trois volumes insérés respectivement dans des enveloppes intérieures et détaillée comme suit pour chaque lot :  |  |               |              |               |             |               |                            |               |  |               |   |               |
|   | <p><b>Enveloppe A – Volume I portera la mention : <u>Pièces administratives</u></b></p> <p>Toutes les pièces exigées seront produites en version originale lorsqu'il est ainsi demandé, ou en copies légalisées par l'autorité compétente datant de moins de trois (03) mois. Il s'agit des documents ci-après :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. La déclaration d'intention de soumissionner signée, timbrée (suivant modèle joint) ;</li> <li>b. L'accord de groupement, le cas échéant ;</li> <li>c. Le pouvoir de signature, le cas échéant ;</li> <li>d. Une attestation de non-faillite établie par le Tribunal de Première Instance datant de moins de trois (3) mois précédant la date de remise des offres ;</li> <li>e. Une attestation de domiciliation bancaire du soumissionnaire, délivrée par une Banque de premier ordre ou Compagnie d'Assurance agréée par le Ministère en charge des Finances du Cameroun, ;</li> <li>f. La quittance d'achat du Dossier d'Appel d'Offres relative au versement à la Recette Municipale de la Commune de MENGANG d'une somme non remboursable de _____ francs CFA;</li> </ol>  |  |               |              |               |             |               |                            |               |  |               |   |               |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>g. <b>La caution de soumission</b> (<i>suivant modèle joint</i>) d'une durée valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres, et établie par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère en charge des Finances du Cameroun.</p> <p>d'un montant fixé pour le lot soumissionné est détaillé ainsi qu'il suit pour les <b>Travaux de réhabilitation de Rénovation de l'Hôtel' de Mengang</b></p> <p>h. Une attestation de non exclusion des marchés publics délivrée par l'autorité compétente de l'organisme chargée de la régulation;</p> <p>i. Une attestation délivrée par la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale certifiant que le soumissionnaire a satisfait à ses obligations vis-à-vis de ladite caisse datant de moins de trois mois;</p> <p>j. Une attestation de non redevance délivrée par l'autorité compétente de l'administration fiscale datant de moins de trois mois, certifiant que le soumissionnaire a effectué les déclarations réglementaires en matière d'impôts pour l'exercice en cours.</p> <p>k. une copie certifiée conforme de la carte contribuable,</p> <p>l. une copie certifiée conforme du registre de commerce,</p> <p>m. un plan de localisation signé sur l'honneur par le soumissionnaire</p> <p>En cas de groupement chaque membre du groupement doit présenter un dossier administratif complet, les pièces e, f, g, i étant uniquement présentées par le mandataire du groupement.</p> |
|--|---|

## Enveloppe B – Volume II : Offre technique

| N°ORDRE  | DESIGNATION   | DETAILS  | JUSTIFICATION  |
|--|---|--|--|
| LES REFERENCES SUR LES QUALIFICATIONS DE L'ENTRENEUR |   |  |  |
| B1   | Référence des travaux similaires                                    | Indiquer la liste des travaux similaires réalisés au cours des (03) trois dernières années (deux travaux au minimum)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Joindre les premières et dernières pages des marchés enregistrés, accompagnées des PV de réception provisoire ou définitive ou des attestations de bonne fin desdits marchés.</li> </ul>  |
|  | Référence des travaux en général dans le Génie rural ou Génie civil | Indiquer la liste des travaux en général dans le Génie rural ou Génie civil réalisés au cours des (03) trois dernières années (deux travaux au minimum)  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Joindre les premières et dernières pages des marchés enregistrés, accompagnées des PV de réception provisoire ou définitive ou des attestations de bonne fin desdits marchés.</li> </ul>  |
| PROPOSITIONS TECHNIQUES                              |   |  |  |
| B2   | Liste du personnel  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Conducteur des travaux (Technicien Supérieur au moins du Génie civil avec une expérience d'au moins trois ans)</li> <li>▪ Chef de chantier (Technicien au moins du Génie civil avec une expérience d'au moins trois ans)</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Joindre CV et copie certifiée conforme du diplôme par l'Autorité Administrative, et datant de moins de trois mois</li> <li>▪ Attestation de présentation de l'original du diplôme</li> <li>▪ Attestation de disponibilité faisant référence à cet Appel d'Offres</li> </ul>         |
|  | Liste du matériel   | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pick-up de liaison.</li> <li>▪ liste petit matériel de maçonnerie (au moins trois outils)</li> <li>▪ liste petit matériel de menuiserie (au moins trois outils)</li> </ul>  | <p>Joindre les photocopies des cartes grises légalisées par les services compétents du Ministère des Transports ou l'attestation de mise à disposition pour le matériel roulant, et les factures pour le reste du matériel.</p> <p>En cas de location, joindre une copie du contrat de location et les copies certifiées</p> |
|  | Méthodologie  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Méthodologie d'exécution</li> <li>▪ planning de mobilisation des ressources humaines et matérielles</li> </ul>  | Paraphé sur chaque page, daté et signé à la fin du document. (cachet société et nominatif)   |
|  | Situation financière  | <u>Lot 1</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ capacité financière 10.000.000 FCFA au moins</li> <li>▪ chiffre d'affaires annuel de 40.000.000 FCFA au moins</li> </ul> <u>Lot 2</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ capacité financière 5.000.000 FCFA au moins</li> <li>▪ chiffre d'affaires annuel de 20.000.000 FCFA au moins</li> </ul> | <p>Capacité délivrée par une banque de 1<sup>er</sup> ordre ou compagnie d'assurance agréée</p> <p>Chiffre d'Affaire Bilan /Etat financier certifié par un Commissaire aux Comptes</p>   |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| B3 | Preuves d'acceptation des conditions de la Lettre-commande | <p>Insérer</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) inclus dans le présent DAO + le Cahier de Clauses Administratives Financières (CCAP)</li> <li>▪ Attestation de visite de site assortie du Rapport signé sur l'honneur avec photo</li> </ul> | Paraphé sur chaque page, date, signature et cachet du soumissionnaire à la fin du document. (cachet société et nominatif) |
|----|--|---|---|

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | <p><b>Enveloppe C – Volume III : Offre financière</b></p> <p>c.1. <i>La soumission proprement dite, en original rédigé selon le modèle joint, timbré au tarif en vigueur, signée et datée ;</i></p> <p>c.2. <i>Le Bordereau des Prix Unitaires dûment rempli ;</i></p> <p>c.3. <i>Le Détail quantitatif et estimatif dûment rempli ;</i></p> <p>c.4. <i>Le Sous-Détail des prix et/ou la décomposition des prix forfaitaires.</i></p> <p>NB : Les différentes parties d'un même dossier doivent obligatoirement être séparées par les intercalaires de couleur aussi bien dans l'original que dans les copies, de manière à faciliter son examen.</p> |
|                  | <p><b>Prix et monnaie de l'offre</b></p>  |
| 14.3.            | <p>[Indiquer ici, le cas échéant, l'exclusion spécifique de taxes, impôts ou droits qui doit être reflétée dans le prix de l'offre. Cette Clause doit être conforme à l'Article 27 du CCAP.]</p> <p><b>SANS OBJET</b></p>   |
| 14.4.            | <p><b>Les prix du marché ne sont pas révisables.</b></p>  |
| 15.1.            | <p>[Dans le cas des Appels d'Offres Internationaux, indiquer si la (les) monnaie(s) de l'offre est (sont) définie(s) en suivant l'option A ou l'option B de l'article 15.1 du RGAO]</p> <p><b>SANS OBJET</b></p>  |
| 15.2. et<br>15.3 | <p><b>La Monnaie de l'offre est le CFCA</b></p>   |
|                  | <p><b>Préparation et dépôt des offres</b></p>   |
| 16.1.            | <p><b>Période de validité des offres :</b></p> <p>La période de validité des offres est de <b>quatre-vingt-dix (90) jours</b> à partir de la date limite de dépôt des offres.</p>   |

|         |  |
|---------|--|
| 17.1.   | <p><b>Montant de la caution de soumission:</b><br/> <i>La caution de soumission (suivant modèle joint) d'une durée valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres, et établie par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère en charge des Finances du Cameroun.</i><br/> <i>d'un montant fixé pour le lot soumissionné est détaillé ainsi qu'il suit pour les Travaux de réhabilitation de l'Hôtel de ville de Mengang</i></p>   |
| 22.1.   | <p><b>Date et heure limites de dépôt des offres :</b></p> <p>Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir à la <b>Mairie de MENGANG , Secrétariat du Maire</b> au plus tard le <b>19/12/2023</b> à <b>12 heures 00 précises</b> et devra porter la mention :</p> <p style="text-align: center;"><b>AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT</b><br/> <b>En procédure d'urgence</b><br/> <b>N° 016/AONO/COMMUNE DE MENGANG/MAIRE/CIPM/2023/DU 15/11/2023</b><br/> <b>RELATIF AUX TRAVAUX DE RENOVATION DE L HOTEL DE LA MAIRIE DE MENGANG</b></p> <p style="text-align: center;">« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »</p>  |
| 25.1    | <p><b>Lieu, date et heure de l'ouverture des plis :</b></p> <p>L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et offres financières se fera en seul <i>un temps</i> et aura lieu le <b>19/12/2023 à 13 heures 00 précises</b> par la Commission Interne de Passation des Marchés de dans la salle des actes de <b>la Commune de Mengang</b>.</p> <p>Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.</p> <p>En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, un délai de quarante-huit heures est accordé aux soumissionnaires concernés pour produire ou remplacer la pièce en question. Toutefois, l'absence de la caution de soumission à l'ouverture entraîne le rejet de l'offre.</p> |
|         | <p><b>Attribution la Lettre-commande</b></p>   |
| 34.1 et | <p><b>Attribution de la Lettre-commande</b></p> <p>L'Autorité Contractante attribuera la Lettre-commande au soumissionnaire dont l'offre aura été déclarée conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres et dont l'offre aura été évaluée <b>la moins disante</b>.</p>   |

|              |   |
|--------------|---|
|              | <p><b>Cautionnement définitif</b><br/> Dans les vingt (20) jours suivant la notification de la Lettre-commande par l'Autorité Contractante, l'entrepreneur fournira au Maître d'Ouvrage un cautionnement garantissant l'exécution intégrale des travaux.</p> <p><i>Ce cautionnement définitif sera établi par une banque de premier ordre ou une Compagnie d'assurance agréée par le Ministère en charge des Finances du Cameroun, d'un montant fixé et détaillé ainsi qu'il suit pour les <b>Travaux de LA MAIRIE DE MENGANG</b></i></p> |
| 39.1<br>39.2 | <p><b>Cautionnement de bonne execution ou retenue de garantie</b></p> <p>La retenue de garantie est fixée à 10% du montant TTC de la Lettre-commande, elle peut être remplacée par la « le cautionnement de bonne exécution » cf Article 138 du Décret n°2018/366 du 20 juin 2018 portant Code des Marchés publics.</p>   |

**Annexe. Grille d'Evaluation des Offres Techniques/LOT**

|  | Oui | Non |
|--|-----|-----|
| <b>REFERENCES (02 critères)</b>  |     |     |
| Réalisés au cours des (03) trois dernières années (trois des marchés enregistrés, accompagnées des PV de ve ou des attestations de bonne fin desdits marchés). |     |     |
| dans le Génie civil ou Génie rural réalisés au cours des (trois travaux au minimum)  |     |     |
| des marchés enregistrés, accompagnées des PV de ve ou des attestations de bonne fin desdits marchés).  |     |     |
| <b>PERSONNELS (10 critères)</b>  |     |     |
| du Conducteur des travaux  |     |     |
| de civil au moins,   |     |     |
| l'original du diplôme  |     |     |
| chantier. Oui si le CV est signé et daté   |     |     |
| Conducteur des travaux.  |     |     |
| el d'offres  |     |     |
| ducteur des travaux au moins égale à trois (03) ans.   |     |     |
| ducteur des travaux. Oui si le conducteur des travaux a ntiers similaires au mêmes postes  |     |     |
| du Chef de chantier.   |     |     |
| e civil,   |     |     |
| chantier. Oui si le CV est signé et daté   |     |     |
| Chef de chantier.  |     |     |
| el d'offres  |     |     |
| Chef de chantier.  |     |     |
| s  |     |     |
| <b>MATERIEL (03 critères)</b>  |     |     |
| monnerie d'au moins trois outils   |     |     |
| uisserie d'au moins trois outils   |     |     |
| <b>METHODOLOGIE (02 critères)</b>  |     |     |
| par une banque de 1 <sup>er</sup> ordre ou une compagnie   |     |     |
| FCFA   |     |     |
| FCFA   |     |     |
| FCFA au moins  |     |     |
| FCFA au moins  |     |     |
| <b>JURATION FINANCIERE (02 critères)</b>   |     |     |
| es Particulières (CCTP) inclus dans le présent DAO   |     |     |
| sortie du Rapport signé sur l'honneur avec photo   |     |     |
|  |     |     |
|  |     |     |
|  |     |     |
|  |     |     |
|  |     |     |

**PREUVES D'ACCEPTATION DES CO**

*NB le non respect de 70 % au moins des critères essentiels de qualification entraîne l'élimination de l'offre.*

PIECE N°4

CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES  
PARTICULIERES (CCAP)

## **Table des matières**

|   |
|---|
| <b>Chapitre I : Dispositions Générales . . . . .</b>                                  |
| Article 1 : Objet de la Lettre-commande . . . . .                                     |
| Article 2 : Procédure de Passation de la Lettre-commande . . . . .                    |
| Article 3 : Définitions et attributions (CCAG Article 2 complété) . . . . .           |
| Article 4 : Langue, loi et réglementation applicables . . . . .                       |
| Article 5 : Pièces constitutives du marché (CCAG Article 4) . . . . .                 |
| Article 6 : Textes généraux applicables . . . . .                                     |
| Article 7 : Communication (CCAG Articles 6 et 10 complétés) . . . . .                 |
| Article 8 : Ordres de service (CCAG Article 8 ) . . . . .                             |
| Article 9 : Marchés à tranches conditionnelles (CCAG Article 9) . . . . .             |
| Article 10 : Personnel de l'entrepreneur (CCAG Article 15 complété) . . . . .         |
| <b>Chapitre II : Clauses Financières . . . . .</b>                                    |
| Article 11 : Garanties et cautions (CCAG Articles 29 et 41 complétés) . . . . .       |
| Article 12 : Montant du marché (CCAG Articles 18 et 19 complétés) . . . . .           |
| Article 13 : Lieu et mode de paiement . . . . .                                       |
| Article 14 : Variation des prix (CCAG Article 20) . . . . .                           |
| Article 15 : Formules de révision des prix (CCAG Article 21) . . . . .                |
| Article 16 : Formules d'actualisation des prix (CCAG Article 21) . . . . .            |
| Article 17 : Travaux en régie (CCAG Article 22 complété) . . . . .                    |
| Article 18 : Valorisation des travaux (CCAG Article 23) . . . . .                     |
| Article 19 : Valorisation des approvisionnements (CCAG Article 24 complété) . . . . . |
| Article 20 : Avances (CCAG Article 28) . . . . .                                      |
| Article 21 : Règlement des travaux (cf. art. 26, 27 et 30 CCAG complétés) . . . . .   |
| Article 22 : Intérêts moratoires (CCAG Article 31) . . . . .                          |
| Article 23 : Pénalités de retard (CCAG Article 32 complété) . . . . .                 |
| Article 24 : Règlement en cas de groupement d'entreprises (CCAG Article 33) . . . . . |
| Article 25 : Décompte final (CCAG Article 34) . . . . .                               |
| Article 26 : Décompte général et définitif (CCAG Article 35) . . . . .                |
| Article 27 : Régime fiscal et douanier (CCAG Article 36) . . . . .                    |
| Article 28 : Timbres et enregistrement des marchés (CCAG Article 37) . . . . .        |
| <b>Chapitre III : Exécution des Travaux . . . . .</b>                                 |
| Article 29 : Consistance des prestations . . . . .                                    |
| Article 30 : Obligations du Maître d'Ouvrage (CCAG complété)                          |

|   |       |
|---|-------|
| Article 31 : Délais d'exécution du marché (CCAG Article 38)                             | ..... |
| Article 32 : Rôles et responsabilités de l'entrepreneur (CCAG Article 40) .....         | ..... |
| Article 33 : Mise à disposition des documents et du site (CCAG Article 42)) .....       | ..... |
| Article 34 : Assurances des ouvrages et responsabilités civiles (CCAG Article 45) ..... | ..... |
| Article 35 : Pièce à fournir par l'entrepreneur (Article 49 complété)).....             | ..... |
| Article 36 : Organisation et sécurité des chantiers (CCAG Article 50) .....             | ..... |
| Article 37 : Implantation des ouvrages (CCAG Article 52) .....                          | ..... |
| Article 38 : Sous-traitance (CCAG article 54). .....                                    | ..... |
| Article 39 : Laboratoire de chantier et essais (CCAG Article 55) .....                  | ..... |
| Article 40 : Journal de chantier (CCAG Article 56 complété)                             | ..... |
| Article 41 : Utilisation des explosifs (CCAG Article 60) .....                          | ..... |
| <b>Chapitre IV : De la réception .....</b>  | ..... |
| Article 42 : Réception provisoire (CCAG Article 67) .....                               | ..... |
| Article 43 : Documents à fournir après exécution (CCAG Article 68) .....                | ..... |
| Article 44 : Délai de garantie (CCAG Article 70).....                                   | ..... |
| Article 45 : Réception définitive (CCAG Article 72) .....                               | ..... |
| <b>Chapitre V : Dispositions diverses .....</b>   | ..... |
| Article 46 : Résiliation de la Lettre-commande (CCAG Article 74).....                   | ..... |
| Article 47 : Cas de force majeure (CCAG Article 75).....                                | ..... |
| Article 48 : Différends et litiges (CCAG Article 79).....                               | ..... |
| Article 49 : Edition et diffusion de la présente Lettre-commande.....                   | ..... |
| Article 50 et dernier : Entrée en vigueur de la Lettre-commande.....                    | ..... |
| .....   | ..... |

# **Chapitre I : Disposition Générales**

## **Article 1 : Objet de la Lettre-commande**

La présente Lettre-commande a pour objet /es **Travaux de réhabilitation de LA MAIRIE DE MENGANG**

## **Article 2 : Procédure de passation de la Lettre-commande**

La présente Lettre-commande est passée après

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**

**En procédure d'urgence**

**N° \_\_\_\_\_ /AOND/COMMUNE DE MENGANG/MAIRE/CIPM/2023/DU \_\_\_\_\_  
RELATIF AUX TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA MAIRIE DE MENGANG**

## **Article 3 : Définitions et attributions (CCAG Article 2 complété)**

### **3.1. Définitions générales (Cf. code)**

- L'Autorité contractante est : **Le Maire de la Commune de MENGANG**

Il passe le marché, veille à la conservation des originaux des documents y relatifs et procède à la transmission des copies au Ministre en charge des Marchés publics et à l'organisme chargé de la régulation ;

- Le Maître d'Ouvrage est : **Le Maire de la Commune de MENGANG**

Il représente l'administration bénéficiaire des travaux ;

- L'Autorité en charge du contrôle de l'effectivité de la réalisation des travaux est :

**Le Délégué départemental du Ministre Délégué à la PRC en charge des Marchés Publics (MINMAP) du Nyong et Mfoumou**

- Le Chef de service du marché est : **Le Chef de Service Technique de la Commune de Mengang** Il veille au respect des clauses administratives, techniques et financières et des délais contractuels.

- L'Ingénieur du marché est : **Le DD/MINHDU/NYONG ETMFOUMOU**

- L'entrepreneur est : \_\_\_\_\_

### **3.2. Nantissement**

La présente Lettre-commande peut être donnée en nantissement, sous réserve de toute forme de cession de créance.

Dans ce cas :

- L'autorité chargée de l'ordonnancement des paiements est : **Le Maire de la Commune de Mengang** ;

- L'autorité chargée de la liquidation des dépenses est : **Le Maire de la Commune de Mengang m** ;

- Autorité chargée de la validation des dépenses : **le Receveur Municipal de la Commune De Mengang** ;

- Organisme ou responsable chargé du paiement : **le trésorier payeur général de Yaoundé 1 / Receveur Municipal de Mengang** ;

- Le responsable compétent pour fournir les renseignements au titre de l'exécution du présent marché est : **Le Chef de service du marché**

### **3.3. Attributions de la mission de contrôle, Maître d'Œuvre.**

#### **3.3.1. Missions SANS OBJET**

#### **3.3.2. Moyens mis à la disposition de la mission de contrôle (A compléter le cas échéant).**

## **Article 4 : Langue, lois et règlements applicables**

4.1. La langue utilisée est le *Français et/ou l'Anglais*.

4.2. L'entrepreneur s'engage à observer les lois, règlements en vigueur en République du Cameroun et ce, aussi bien dans sa propre organisation que dans la réalisation de la Lettre-commande.

Si ces lois et règlements en vigueur à la date de signature du présent marché venaient à être modifiés après la signature du marché, les coûts éventuels qui en découleraient directement seraient pris en compte sans gain ni perte pour chaque partie.

## **Article 5 : Pièces constitutives de la Lettre-commande (CCAG Article 4)**

Les pièces contractuelles constitutives du présent marché sont par ordre de priorité :

1. La lettre de soumission ou l'acte d'engagement;
2. La soumission de l'entrepreneur et ses annexes dans toutes les dispositions non contraires au Cahier des Clauses Administratives Particulières et au Cahier des Clauses Techniques Particulières ci-dessous visés ;
3. Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;
4. Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) ;
5. Les éléments propres à la détermination du montant du marché, tels que, par ordre de priorité : les bordereaux des prix unitaires ; l'état des prix forfaitaires ; le détail ou le devis estimatif ; la décomposition des prix forfaitaires et/ou le sous-détail des prix unitaires ;
6. Plans, notes de calcul, cahiers de sondage et dossiers géotechniques
7. Le Cahier des Clauses Administratives Générales(CCAG) applicables aux Marchés Publics de travaux mis en vigueur par arrêté N° 033/CAB/PM du 13 février 2007 ;
8. Le ou les Cahiers des Clauses Techniques Générales (CCTG) applicables aux prestations faisant l'objet du marché.

## **Article 6 : Textes généraux applicables**

La présente Lettre-commande est soumise aux textes généraux ci-après :

1. La loi n° 001 du 16 avril 2001 portant code minier, et mise en application par le Décret n° 2002/048/PM du 26 mars 2002 ;
2. La loi cadre N° 96/12 du 05 août 1996 portant loi cadre relative à la gestion de l'environnement ;
3. La loi n°92/007 du 14 août 1992 portant Code du travail ;
4. La Loi N°2022/020 du 27 décembre 2022 portant Loi des Finances de la République du Cameroun, pour l'exercice 2023 ;
5. La loi n°2019/024 du 24 décembre 2019 portant code général des collectivités territoriales décentralisées;
6. La loi cadre N° 96/12 du 05 août 1996 sur la gestion de l'environnement ;
7. Les textes régissant les corps de métier ;
8. Le décret N° 2018/366 du 20 juin 2018 portant Code des Marchés Publics;
9. Le décret n° 2001/048 du 23 février 2001 portant organisation et fonctionnement de l'Agence de Régulation des Marchés Publics ;
10. Le décret n°2003/651/PM du 16 avril 2003 fixant les modalités d'application du régime fiscal et douanier des Marchés Publics ;
11. Le décret N°- 2012/076 du 08 MARS 2012, modifiant et complétant certaines dispositions du décret N° 2001/048 du 23 février 2001 portant création, organisant et fonctionnement de l'ARMP ;
12. L'Arrêté N° 0204/A/MINMAP DU 03 juillet 2018 portant création des commissions internes de passation des marchés auprès des Communautés Urbaines, Communes, Communes d'Arrondissement.
13. La Circulaire n°0006/C/MINFI du 30 décembre 2022 portant Instructions relatives à l'Exécution des Lois de Finances, au Suivi et au Contrôle de l'Exécution du Budget de l'Etat, et des autres Entités publiques, pour l'Exercice 2023 ;
14. 14. Les normes en vigueur

## **Article 7 : Communication (CCAG Article 6 et 10 complétés)**

7.1. Toutes les communications au titre de la présente lettre-commande sont écrites et les

notifications faites aux adresses ci-après :

a. Dans le cas où l'entrepreneur est le destinataire : Madame/Monsieur \_\_\_\_\_

Passé le délai de 15 jours fixé à l'article 6.1 du CCAG pour faire connaître au Maître d'Ouvrage, au chef de service son domicile, les correspondances seront valablement adressées à la mairie de **la Commune de Mengang** chef-lieu d'arrondissement dont relèvent les travaux.

b. Dans le cas où le Maître d'Ouvrage en est le destinataire :

Monsieur le **Maire de la Commune de Mengang à Mengang** avec copie adressée dans les mêmes délais, au Chef de service, et à l'ingénieur,

c. Dans le cas où l'Autorité Contractante est :

Monsieur le **Maire de la Commune de Mengang**

avec copie adressée dans les mêmes délais, au Chef de service, et à l'ingénieur,

7.2. L'entrepreneur adressera toutes notifications écrites ou correspondances au Maître d'Œuvre, avec copie au Chef de service. SANS OBJET

## **Article 8 : Ordres de service (CCAG Article 8)**

Les différents ordres de service seront établis et notifiés ainsi qu'il suit :

8.1 **L'ordre de service de commencer les travaux** est signé par l'Autorité Contractante/Maître d'Ouvrage et notifié au Cocontractant par le Chef de service du marché avec copie, à l'Ingénieur du marché, à l'Organisme Payeur.

8.2 **les ordres de service ayant une incidence sur l'objectif**, le montant ou le délai d'exécution du marché seront signés par l'Autorité Contractante/ Maître d'Ouvrage, et notifiés par le Chef de service du marché au Cocontractant avec copie, à l'Ingénieur du marché, et à l'Organisme Payeur. Le visa préalable de l'Organisme Payeur sera éventuellement requis avant la signature de ceux ayant une incidence sur le montant.

8.3 **Les ordres de service à caractère technique** liés au déroulement normal du chantier seront directement signés par l'Autorité Contractante/Maître d'Ouvrage et notifiés au Cocontractant par le Chef de service des Marchés avec copie à l'ingénieur,

8.4 **Les ordres de service valant mise en demeure** seront signés par l'Autorité Cocontractante/Maître d'Ouvrage et notifiés au Cocontractant par le Chef de service, avec copie à, à l'Ingénieur.

8.5 **Les ordres de service de suspension et de reprise des travaux**, pour cause d'intempéries ou autre cas de force majeure, seront signés par l'Autorité Contractante/Maître d'Ouvrage et notifiés par les services de ce dernier au Cocontractant avec copie, à l'Ingénieur.

8.6 **Les ordres de service prescrivant les travaux nécessaires** pour remédier aux désordres ne relevant pas d'une utilisation normale qui apparaîtraient dans les ouvrages pendant la période de garantie, seront signés par l'Autorité Contractante/Maître d'Ouvrage et notifiés par les services de ce dernier au Cocontractant avec copie, à l'Ingénieur.

8.7 Le Cocontractant dispose d'un délai de quinze (15) jours pour émettre des réserves sur tout ordre de service reçu. Le fait d'émettre des réserves ne dispense pas le Cocontractant d'exécuter les ordres de service reçus.

8.8 S'agissant des ordres de service signés par l'Autorité Contractante et notifiés par le Maître d'Ouvrage, SANS OBJET

## **Article 9 : Marchés à tranches conditionnelles (CCAG Article 9)**

SANS OBJET

## **Article 10 : Matériel et personnel de l'entrepreneur (CCAG Article 15 complété)**

10.1. Toute modification, même partielle, apportée aux propositions de l'offre technique n'interviendra qu'après agrément écrit du Chef de service. En cas de modification, l'entrepreneur le fera remplacer par un personnel de compétence (qualifications et expérience) au moins égale.

10.2. En tout état de cause, les listes du personnel d'encadrement à mettre en place seront soumises à l'agrément du Maître d'œuvre dans les jours qui suivent la notification de l'ordre de service de commencer les travaux. Le Maître d'Œuvre disposera de 15 jours pour notifier par écrit son avis avec copie au Chef de service. Passé ce délai, les listes seront considérées comme approuvées.

10.3. Toute modification unilatérale apportée aux propositions en personnel d'encadrement de l'offre technique, avant et pendant les travaux constitue un motif de résiliation du marché tel que visé à l'article 45 ci-dessous ou d'application de pénalités [A préciser].

10.4 L'entrepreneur utilisera le matériel approprié proposé dans le projet d'exécution pour la bonne exécution des prestations selon les règles de l'art.

10.5 Toute modification apportée sera notifiée à l'Autorité contractante.

## **Chapitre II : Clauses financières**

### **Article 11 : Garanties et cautions (CCAG articles 29 et 41)**

#### **11.1. Cautionnement définitif**

Le cautionnement définitif est fixé pour les **Travaux de réhabilitation DE LA MAIRIE DE MENGANG**

Il est constitué et transmis au Chef Service du marché dans un délai maximum de vingt (20) jours à compter de la date de notification du marché.

Le cautionnement sera restitué, ou la garantie libérée, dans un délai d'un mois suivant la date de réception provisoire des travaux, à la suite d'une mainlevée délivrée par le Maître d'Ouvrage après demande de l'entrepreneur.

#### **11.2. Cautionnement de garantie**

La retenue de garantie est fixée à 10% du montant TTC de la Lettre-commande.

La restitution de la retenue de garantie ou du cautionnement sera effectuée dans un délai d'un mois après la réception définitive sur mainlevée délivrée par le Maître d'Ouvrage après demande de l'entrepreneur.

#### **11.3. Cautionnement d'avance de démarrage**

[Préciser le cas échéant les taux (20% maximum du montant TTC du marché cautionné à 100%) et les modalités de restitution de la caution].

## **Article 12 : Montant de la Lettre-commande (CCAG Articles 18 et 19 complétés)**

Le montant du présent marché, tel qu'il ressort du

[détail ou devis estimatif] ci-joint, est de \_\_\_\_\_(en chiffres) \_\_\_\_\_(en lettres) francs CFA Toutes Taxes Comprises (TTC) ; soit :

- Montant HTVA : \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_) francs CFA
- Montant de la TVA : \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_) francs CFA
- Montant de la TSR et/ou l'AIR : \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_) francs CFA
- Net à percevoir = HTVA-(TSR et/ou AIR) (\_\_\_\_\_ ) francs CFA.

## **Article 13 : Lieu et mode de paiement**

Le Maître d'Ouvrage se libérera des sommes dues de la manière suivante :

a. Pour les règlements en francs CFA, soit (*montant en chiffres et en lettres HTVA*), par crédit au compte n° \_\_\_\_\_ ouvert au nom de l'entrepreneur à la banque\_\_\_\_\_

b. Pour les règlements en devises, (*le cas échéant*) soit (*montant en chiffres et en lettres HTVA*), par crédit au compte n° \_\_\_\_\_ ouvert au nom de l'entrepreneur à la banque\_\_\_\_\_

#### **Article 14 : Variation des prix (CCAG Article 20)**

14.1. Les prix sont fermes

14.2. Modalités d'actualisation des prix (*le cas échéant*).  
SANS OBJET

#### **Article 15 : Formules de révision des prix (CCAG article 21)**

SANS OBJET

#### **Article 16 : Formules d'actualisation des prix (CCAG article 21)**

SANS OBJET

#### **Article 17 : Travaux en régie (CCAG Article 22 complété)**

Cf règlementation en vigueur

#### **Article 18 : Valorisation des travaux (CCAG article 23)**

Ce marché est à *prix unitaires et forfaitaires*.

#### **Article 19 : Valorisation des approvisionnements (CCAG article 24 complété)**

19.1. [*Indiquer le cas échéant les modalités de règlement des approvisionnements*]

19.2. Il n'est pas demandé de caution pour les acomptes sur approvisionnements.

#### **Article 20 : Avances (CCAG article 28)**

20.1. Le Maître d'Ouvrage pourra accorder une avance de démarrage conformément aux conditions et taux en vigueur dans l'Article 159 et suivants du Décret n°2018/366 du 20 juin 2018 portant Code des Marchés publics.

Cette avance de démarrage doit être cautionnée à cent pour cent (100%) par un établissement bancaire de droit camerounais ou un organisme financier agréé de premier rang, conformément aux textes en vigueur.

#### **Article 21 : Règlement des travaux (cf. art.26, 27 et 30 CCAG complétés)**

21.1. Constatation des travaux exécutés

*Avant le 30 de chaque mois, l'entrepreneur et le Maître d'Œuvre établissent un attachement contradictoire qui récapitule et fixe les quantités réalisées et constatées pour chaque poste du bordereau au cours du mois et pouvant donner droit au paiement.*

21.2. Décompte mensuel

*Au plus tard le cinq (5) du mois suivant le mois des prestations, l'entrepreneur remettra en sept (07) exemplaires au Maître d'Œuvre, deux projets de décompte provisoire mensuel (un décompte hors TVA et un décompte du montant des taxes ), selon le modèle agréé et établissant le montant total des sommes auxquelles il peut prétendre du fait de l'exécution du marché, depuis le début de celui-ci.*

*Seul le décompte hors TVA sera réglé à l'entrepreneur. Le décompte du montant des taxes fera l'objet d'une écriture d'ordre entre les budgets du Ministère en charge des finances.*

*Le montant HTVA de l'acompte à payer à l'entrepreneur sera mandaté comme suit :*

*- [100-1.1 et/ou – (7.5 ou 15)]% versé directement au compte de l'entrepreneur ;*

*- 1,1% versé au Trésor public au titre de l'AIR dû par l'entrepreneur ;*

*- 7.5% ou 15% versé au Trésor public au titre de la TSR dû par l'entrepreneur ;*

*Le Maître d’Œuvre disposera d’un délai de sept (7) jours pour transmettre au chef de service du marché, les décomptes qu’il a approuvés.*

*L’ingénieur disposera d’un délai de sept (7) jours pour transmettre au chef de service du marché, les décomptes qu’il a approuvés de façon à ce qu’ils soient en sa possession au plus tard le 12 du mois.*

*Le chef de service dispose d’un délai de quatorze (14) jours maximum pour procéder à la signature des décomptes.*

*Les paiements seront effectués par le \_\_\_\_\_ dans un délai maximum de \_\_\_\_\_ jours calendaires à compter de la remise du décompte approuvé.*

21.3. Décompte d’avance de démarrage  
*cf règlementation en vigueur*

### **Article 22 : Intérêts moratoires (CCAG Article 31)**

*cf article 166 du décret n° 2018/366 du 20 juin 2018 portant Code des Marchés Publics.*

### **Article 23 : Pénalités (CCAG Article 32 complété)**

#### **A. Pénalités de retard**

23.1. Le montant des pénalités de retard est fixé comme suit :

- a. Un deux millième (1/2000<sup>ème</sup>) du montant TTC du marché de base par jour calendrier de retard du premier au trentième jour au-delà du délai contractuel fixé par le marché ;
- b. Un millième (1/1000<sup>ème</sup>) du montant TTC du marché de base par jour calendrier de retard au-delà du trentième jour.

23.2. Le montant cumulé des pénalités de retard est limité à dix pour cent (10%) du montant TTC du marché de base et de ses avenants éventuels

#### **B. Pénalités spécifiques [montant à préciser]**

RAS

### **Article 24 : Règlement en cas de groupement d’entreprises (CCAG Article 33)**

24.1. Indiquer en cas de groupement d’entreprises le mode de paiement des co-traitants et sous-traitants, le cas échéant.

24.2. Indiquer le mode de paiement des sous-traitants, le cas échéant.

### **Article 25 : Décompte final (CCAG Article 34)**

25.1.

Après achèvement des travaux et dans un délai maximum de quinze (15) jours après la date de réception provisoire, l’entrepreneur établira à partir des constats contradictoires, le projet de décompte final des travaux effectivement réalisés qui récapitule le montant total des sommes auxquelles il peut prétendre du fait de l’exécution du marché dans son ensemble.

25.2. *le Chef de service dispose d’un un délai maximum de quinze (15) jours pour notifier le projet rectifié et accepté au Maître d’Œuvre*

25.3. *l’entrepreneur dispose d’un un délai maximum de quinze (15) jours pour renvoyer le décompte final revêtu de sa signature*

### **Article 26 : Décompte général et définitif (CCAG Article 35)**

26.1.

A la fin de période de garantie qui donne lieu à la réception définitive des travaux, le Chef de

service dresse le décompte général et définitif du marché qu'il fait signer contradictoirement par l'entrepreneur et l'Autorité Contractante. Ce décompte comprend :

- le décompte final,
- le solde,
- la récapitulation des acomptes mensuels.

*Le Ministère chargé des Marchés Publics vise le Décompte Général et Définitif cf Article 47 du Décret 2018/366 du 20 juin 2018 portant Code des Marchés Publics.*

La signature du décompte général et définitif sans réserve par l'entrepreneur, lie définitivement les parties et met fin au marché, sauf en ce qui concerne les intérêts moratoires.

### **Article 27 : Régime fiscal et douanier (CCAG Article 36)**

Le décret N° 2003/651/PM du 16 avril 2003 définit les modalités de mise en œuvre du régime fiscal des Marchés Publics. La fiscalité applicable au présent marché comporte notamment :

- des impôts et taxes relatifs aux bénéfices industriels et commerciaux, y compris l'IAR qui constitue un précompte sur l'impôt des sociétés ;
- des droits d'enregistrement calculés conformément aux stipulations du code des impôts ;
- des droits et taxes attachés à la réalisation des prestations prévues par le marché :
  - \* des droits et taxes d'entrée sur le territoire camerounais (droits de douanes, TVA, taxe informatique) ;
  - \* des droits et taxes communaux,
  - \* des droits et taxes relatifs aux prélèvements des matériaux et d'eau.

Ces éléments doivent être intégrés dans les charges que l'entreprise impute sur ses coûts d'intervention et constituer l'un des éléments des sous-détails des prix hors taxes.

Le prix TTC s'entend TVA incluse.

### **Article 28 : Timbres et enregistrement de la Lettre-commande (CCAG Article 37)**

Sept (07) exemplaires originaux du marché seront timbrés et enregistrés par les soins et aux frais de l'entrepreneur, conformément à la réglementation.

## **Chapitre III : Exécution des travaux**

### **Article 29 : Consistance des prestations**

Les travaux comprennent notamment les rubriques ci-dessous :

- Travaux préliminaires
- Fondation
- Maçonnerie en élévation
- Charpente, couverture -plafond
- Menuiserie métallique et bois
- Plomberie
- Electricité
- Peinture
- VRD

### **Article 30 : Obligations du Maître d'Ouvrage (CCAG complété)**

30.1. Le Maître d'Ouvrage est tenu de fournir au prestataire les informations nécessaires à l'exécution de sa mission, et de lui garantir, aux frais de ce dernier, l'accès aux sites des projets.

30.2. Le Maître d'Ouvrage assure au prestataire protection contre les menaces, outrages,

violences, voies de fait, injures ou diffamations dont il peut être victime en raison ou à l'occasion de l'exercice de sa mission.

### **Article 31 : Délais d'exécution du marché (CCAG Article 38)**

31.1. Le délai d'exécution des travaux objet du présent marché est de : **TROIS (03) MOIS/LOT**

31.2. Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux

### **Article 32 : Rôles et responsabilités de l'entrepreneur (CCAG Article 40)**

Le planning détaillé et général d'avancement des travaux sera communiqué au Maître d'Œuvre en **CINQ (05) exemplaires** à chaque début de **mois**.

### **Article 33 : Mise à disposition des documents et du site (CCAG Article 42)**

L'exemplaire reproductible des plans figurant dans le Dossier d'Appel d'Offres sera remis par : **le Chef de service**

**Le Maître d'Ouvrage** met le site des travaux et ses voies d'accès à la disposition de l'entrepreneur en temps utile et au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

### **Article 34 : Assurances des ouvrages et responsabilités civiles (CCAG Article 45)**

Les polices d'assurances suivantes sont requises au titre de la présente Lettre-commande pour les montants minimum indiqués ci-après dans un délai de quinze (15) jours à compter de la notification de Lettre-commande

- Assurance responsabilité civile, chef d'entreprise;
- Assurance "Tous risques chantier" ;
- Assurance couvrant la responsabilité décennale, le cas échéant.

### **Article 35 : Pièce à fournir par l'entrepreneur (Article 49 complété)**

35.1. Programme des travaux, Plan d'assurance qualité et autres **à préciser**

Dans un délai maximum de *trente (30) jours* à compter de la notification de l'ordre de service de commencer les travaux, l'entrepreneur soumettra, en [six (06)] exemplaires, à l'approbation *du Chef de service après avis de l'Ingénieur*] le programme d'exécution des travaux, son calendrier d'approvisionnement, son projet de Plan d'Assurance Qualité (PAQ) et son Plan de Gestion Environnementale, le cas échéant.

Ce programme sera exclusivement présenté selon les modèles fournis.

Deux (2) exemplaires de ces pièces lui seront retournés dans un délai de quinze (15) jours à partir de leur réception avec :

- Soit la mention d'approbation " BON POUR EXECUTION " ;
- Soit la mention de leur rejet accompagnée des motifs dudit rejet.

L'entrepreneur disposera alors de huit (8) jours pour présenter un nouveau projet. Le Chef de Service ou le Maître d'Œuvre disposera alors d'un délai de cinq (5) jours pour donner son approbation ou faire d'éventuelles remarques. Les délais d'approbation du projet d'exécution sont suspensifs du délai d'exécution.

L'approbation donnée par le Chef de Service ou le Maître d'Œuvre n'atténuerait en rien la responsabilité de l'entrepreneur. Cependant les travaux exécutés avant l'approbation du programme

ne seront ni constatés ni rémunérés sauf s'ils ont été expressément ordonnés. Le planning actualisé et approuvé deviendra le planning contractuel.

L'entrepreneur tiendra constamment à jour, sur le chantier, un planning des travaux qui tiendra compte de l'avancement réel du chantier. Des modifications importantes ne pourront être apportées au programme contractuel qu'après avoir reçu l'accord du Chef service du Marché. Après approbation du programme d'exécution par le Chef service du Marché, celui-ci le transmettra dans un délai de cinq (05) jours à l'Autorité Contractante, sans effet suspensif de son exécution. Toutefois, s'il est constaté des modifications importantes dénaturant l'objectif du marché ou la consistance des travaux, l'Autorité Contractante retournera le programme d'exécution accompagné des réserves à lever dans un délai de quinze (15) jours à compter de sa date de réception.

b. Le Plan de Gestion Environnemental fera ressortir notamment les conditions de choix des sites techniques et de base vie, les conditions d'emprunt de sites d'extraction et les conditions de remise en état des sites de travaux et d'installation.

c. L'entrepreneur indiquera dans ce programme les matériels et méthodes qu'il compte utiliser ainsi que les effectifs du personnel qu'il compte employer.

d. L'agrément donné par le chef de service ou le

Maître d'Œuvre ne diminue en rien la responsabilité de l'entrepreneur quant aux conséquences dommageables que leur mise en œuvre pourrait avoir tant à l'égard des tiers qu'à l'égard du respect des clauses du marché.

### 35.2. Projet d'exécution

a. Le dossier des plans d'exécution (*calcul et dessins*) d'exécution nécessaires à la réalisation de toutes les parties de l'ouvrage devront être soumis au visa du *Chef de service* dans un délai maximum **quinze (15) jours** avant la date prévue pour le début de réalisation de la partie. de l'ouvrage correspondante.

b. *Le Chef de service* disposera d'un délai de **quinze (15) jours** pour les examiner et faire connaître ses observations. L'entrepreneur disposera alors d'un délai de **huit (08) jours** pour présenter un nouveau dossier intégrant lesdites observations.

35.3. En cas d'inobservation des délais d'approbation des documents ci-dessus par l'Administration, ceux-ci sont réputés approuvés.

## Article 36 : Organisation et sécurité des chantiers (CCAG Article 50)

36.1. Les panneaux placés au début et à la fin de chaque tronçon, devront être mis en place dans un délai maximum d'un mois après la notification de l'ordre de service de démarrer les travaux.

### OBJET : les TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA MAIRIE DE MENGANG

#### Montant TTC \_\_\_\_\_

- **Maître d'Ouvrage** : Le Maire de Mengang;
- **Autorité Contractante**: Le Maire d'MENGANG
- **Chef de service du marché** : le Chef de Service Technique de la Commune de'MENGANG;
- **Ingénieur du marché** : le DD/MINHDU du Nyong et Mfoumou
- **Contrôle Externe** : Le Délégué Départemental des Marchés Publics du Nyong et Mfoumou ;
- **Source de financement** : Commune d'MENGANG- MINEDUB Budget d'Investissement Public (BIP) 2023
- **Délai d'exécution** : TROIS (03) MOIS
- **Entrepreneur** : \_\_\_\_\_

36.2. Services à informer en cas d'interruption de la circulation ou le long des itinéraires déviés :  
[A préciser conformément à l'article 50.2 du CCAG].

36.3. Indiquer, les mesures particulières, demandées à l'entrepreneur, autres que celles prévues dans le CCAG, pour les règles d'hygiène et de sécurité et pour la circulation autour du ou dans le site.

#### **Article 37 : Implantation des ouvrages (CCAG Article 52)**

Le Maître d'Œuvre notifiera dans un délai de *dix (10)* jours suivant la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux, les points et niveaux de base du projet.

#### **Article 38 : Sous-traitance (CCAG article 54)**

La part des travaux à sous-traiter est *plafonnée à 30 %*.de du montant du marché de base et de ses avenants

#### **Article 39 : Laboratoire de chantier et essais (CCAG Article 55)**

39.1. Indiquer si nécessaire les modalités de réalisation des essais et études géotechniques prévues dans le CCTP.

39.2. Le Chef de service dispose d'un délai de [A préciser] jours pour agréer le personnel et le laboratoire de l'entrepreneur, dès réception de la demande.

#### **Article 40 : Journal de chantier (CCAG Article 56 complété)**

40.1. Le journal de chantier sera signé contradictoirement par le Maître d'Œuvre ou l'Ingénieur, le cas échéant et le représentant de l'entrepreneur systématiquement tous les jours.

40.2. C'est un document contradictoire unique. Ses pages sont numérotées et visées. Aucune page ne doit être enlevée. Les parties raturées ou annulées sont signalées en marge pour validation.

#### **Article 41 : Utilisation des explosifs (CCAG Article 60)**

Cf règlementation en vigueur

### **Chapitre IV : De la réception**

#### **Article 42 : Réception provisoire (CCAG Article 67)**

Avant la réception provisoire, l'entrepreneur demande par écrit au Maître d'Ouvrage/Autorité contractante avec copie au Chef de Service, à l'ingénieur et l'organisme payeur, l'organisation d'une visite technique préalable à la réception.

42.1. Epreuves comprises dans les opérations préalables à la réception

42.2. Constatation éventuel du repliement des installations de chantier et de la remise en état des lieux

42.3. La Commission de réception sera composée des membres suivants à titre indicatif :

1. **Président** : *Le Maitre d'Ouvrage ou son représentant ;  
Membres*
2. *Le Chef de Service;*
3. *Le Délégué Départemental MINMAP ou son Représentant (Observateur)*
4. *Le Comptable Matières*
5. *L'Entrepreneur  
Rapporteur*
6. *L'Ingénieur*

L'entrepreneur est convoqué à la réception par courrier au moins trois (03) jours avant la date de la réception. Il est tenu d'y assister (ou de s'y faire représenter).

Il assiste à la réception en qualité d'observateur. Son absence équivaut à l'acceptation sans réserve des conclusions de la commission de réception.

La Commission après visite du chantier examine le procès-verbal des opérations préalables à la réception et procède à la réception provisoire des travaux s'il y a lieu.

La visite de réception provisoire fera l'objet du procès-verbal de réception provisoire signé sur le champ par tous les membres de la commission.

Le procès-verbal de réception provisoire précise ou fixe la date d'achèvement des travaux.

#### **42.4. [Indiquer s'il est prévu des réceptions partielles] SANS OBJET**

#### **42.5. [Indiquer si la période de garantie commence ou non à la date de cette réception provisoire partielle] SANS OBJET**

### **Article 43 : Documents à fournir après exécution (CCAG Article 68)**

43.1. Plan de recollement

### **Article 44 : Délai de garantie (CCAG Article 70)**

La durée de garantie est de Douze (12) MOIS à compter de la date de réception provisoire des travaux.

### **Article 45 : Réception définitive (CCAG Article 72)**

45.1. La réception définitive s'effectuera dans un délai maximal *[de quinze (15) jours]* à compter de l'expiration du délai de garantie.

45.2. Le Maître d'Œuvre *[sera ou ne sera pas]* membre de la commission. SANS OBJET

45.3. La procédure de réception est la même que celle de la réception provisoire.

## **Chapitre V : Dispositions diverses**

### **Article 46 : Résiliation de la Lettre-commande (CCAG Article 74)**

La Lettre-commande peut être résiliée comme prévu à l'Article 180 et suivants du Décret n° 2018/366 du 20 Juin 2018 portant Code des Marchés Publics et également dans les conditions stipulées aux articles 74, 75 et 76 du CCAG, notamment dans l'un des cas de :

### **Article 47 : Cas de force majeure (CCAG article 75)**

Dans le cas où l'entrepreneur invoquerait le cas de force majeure, les seuils en deçà desquels aucune réclamation ne sera admise sont :

- pluie : 200 millimètres en 24 heures ;
- vent : 40 mètres par seconde ;
- crue : la crue de fréquence décennale.

### **Article 48 : Différends et litiges (CCAG article 79)**

Les différends ou litiges nés de l'exécution de la présente Lettre-commande peuvent faire l'objet d'un règlement à l'amiable.

Lorsqu'aucune solution amiable ne peut être apportée au différend, celui-ci est porté devant la juridiction camerounaise compétente.

**Article 49 : Edition et diffusion de la présente Lettre-commande**

La rédaction ou la mise en forme de tous les documents définitifs constitutifs de la lettre-commande est assurée par le Maître d'Ouvrage,

**Quinze (15)** de la présente Lettre-commande seront édités par les soins de l'entrepreneur et fournis au chef de service.

**Article 50 et dernier : Entrée en vigueur de la Lettre-commande**

La présente Lettre-commande ne deviendra définitive qu'après sa signature par l'Autorité Contractante. Elle entrera en vigueur dès sa notification à l'entrepreneur par ce dernier.

---

**PIECE N°5**  
**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES  
PARTICULIERES (CCTP)**

## **I – INTRODUCTION**

Le présent cahier des prescriptions techniques a pour but de définir la qualité des matériaux, la consistance et le mode d'exécution des travaux à réaliser suivant les règles de l'art et conformément aux documents constitutifs du Marché.

Il a été établi à titre indicatif pour préciser et compléter les indications du devis estimatif et des pièces graphiques nonobstant les clauses du contrat.

### **II- Consistance des travaux**

Les travaux comprennent notamment les rubriques ci-dessous :

- Travaux préliminaires
- Fondation
- Maçonnerie en élévation
- Charpente, couverture, plafond
- Menuiserie métallique et bois
- Electricité
- Plomberie
- Peinture
- VRD

## **III – QUALITÉ DES MATÉRIAUX**

### **Généralités : Béton armé ou non et mortier**

Pour tous les travaux de maçonnerie, les composantes du béton ou du mortier doivent obéir à certaines caractéristiques élémentaires ainsi qu'il suit :

#### **a) Sable pour mortier**

Tous les sables seront exempts de matières organiques d'origine animale ou végétale. Ils proviendront soit des rivières, soit du broyage. L'équivalent de sable sera supérieur à 80% et le pourcentage d'éléments très fins éliminés par décantation devra être inférieur à 4%. La granulométrie sera comprise entre 0,80 mm et 2,5 mm pour les mortiers et chapes ; et entre 0,16 mm et 5 mm pour les ouvrages en béton.

#### **b) Sable pour Béton**

La granulométrie doit s'insérer dans le fuseau ci-après :

| <b>MODULE AFNOR</b> | <b>MAILLE DES TAMIS (mm)</b> | <b>TAMISAT (%)</b> |
|---------------------|------------------------------|--------------------|
| 38                  | 5                            | 95 - 100           |
| 35                  | 2,5                          | 70 – 90            |
| 32                  | 1,5                          | 45 – 80            |
| 29                  | 0,63                         | 28 - 35            |
| 26                  | 0,315                        | 10 - 30            |
| 23                  | 0,16                         | 2 - 10             |

L'Ingénieur pourra demander que les sables soient lavés avant leur emploi.

La granulométrie sera contrôlée par le module de finesse (2,2 et 2,8) dont la valeur ne doit pas s'écartez de 0,20 en valeur absolue du module de finesse du granulat de l'étude. Il sera prévu d'effectuer une mesure d'équivalent de sable et une granulométrie à chaque livraison.

### **c) les agrégats**

Les agrégats proviendront des gîtes ou des carrières retenus par l'entrepreneur et agréés par l'Ingénieur. Les agrégats doivent être propres (pourcentage d'éléments éliminés par décantation inférieur à 2%) et de granulométrie adaptée à leur utilisation.

### **d) – Gravillons :**

Les gravillons destinés à la confection des bétons seront des matériaux homogènes naturels ou concassés. Les graviers doivent avoir été débarrassés de leurs pellicules par soufflage ou par lavage.

### **e) – Eau de gâchage :**

Les eaux utilisées dans la confection des mortiers, bétons et au lavage des agrégats doivent être dépourvues d'impuretés et sels.

### **f) – Liants hydrauliques :**

Les ciments utilisés pour les bétons et mortiers doivent satisfaire aux conditions générales imposées par la réglementation en vigueur. Ils sont de type, CPA 325 de « CIMENCAM » et ne devront présenter aucune trace d'humidité. Le stockage sur le chantier sera à cet effet réalisé sur un plancher sec et ventilé. Tout stock qui ne présenterait pas un aspect de pulvérolence sera rebuté et évacué dans les trois jours.

### **g) – Armatures :**

Les armatures pour béton armé seront des aciers doux de 235 MPa et des aciers « TOR » avec une limite d'élasticité de 400 et conformes aux prescriptions du BAEL 91. Elles doivent être parfaitement propres, sans aucune trace de rouille, non-adhérence de peinture ou graisse.

Elles seront façonnées et mise en œuvre conformément au plan de ferraillage soumis par le cocontractant à l'approbation de l'Ingénieur du Marché avant le début des travaux.

### **h) – Coffrage :**

Les coffrages seront simples et robustes. Ils devront supporter sans déformation appréciable de poids et la poussée du béton, les effets de vibrations et le poids des hommes employés lors de la mise en œuvre. L'étanchéité des coffrages sera suffisante pour que l'excès d'eau ne puisse entraîner le ciment.

## **IV - Suivi de l'exécution travaux**

**Le suivi de l'exécution des travaux consiste en l'organisation et l'animation par l'Ingénieur de la lettre commande des :**

- Réunions hebdomadaires de chantier ;
- Réunions mensuelles de chantier ;
- Réceptions des parties d'ouvrage (approvisionnements, choix du site, implantation, fouilles, fondations, élévations, charpente, couverture, menuiserie, électricité, peinture, VRD, etc.).

À chaque réunion, un procès-verbal sera dressé et signé par toutes les parties.

### **Production des documents contractuels**

#### **❖ Projet d'exécution**

Avant le démarrage effectif des travaux, l'entrepreneur devra impérativement produire en **six (06) exemplaires un projet d'exécution des travaux conforme au canevas définis par l'Ingénieur de la lettre commande.**

Il le remettra signé et contre décharge l'Ingénieur de la lettre commande qui après visa le soumettra à l'Ingénieur des travaux pour approbation et ventilation.

Il sera constitué des parties suivantes :

- Présentation générale,
- Liste et qualification du personnel d'encadrement à mobiliser,
- Liste et facture du matériel à utiliser,
- Méthodologie d'exécution des travaux,
- Plan d'assurance qualité,
- Plan de gestion d'environnement du projet,
- Plans architecturaux du bâtiment (fondation, distribution, coupes, toiture, façades),
- Plans de détails techniques (ferraillage, coffrage, claustras, etc.),
- Planning graphique d'exécution des travaux,
- Annexes (cautionnement définitif, polices d'assurances, OSD, etc.).

#### ❖ **Plan de recollement**

Avant la réception provisoire, L'entrepreneur devra impérativement produire, signer et remettre au Maître d'œuvre contre décharge six (06) exemplaires des dossiers d'exécution définitifs de l'ouvrage (plan de recollement) tenant compte des modifications éventuellement apportées au projet en cours de réalisation et donnant tous les renseignements sur les travaux exécutés ainsi que la nature, la provenance et la qualité des différents matériaux utilisés pour la construction sans oublier les plans d'ensemble et de détail conformes à l'exécution, les photos montrant l'ensemble de l'ouvrage ainsi que l'exécution des phases principales de celui-ci.

À cet effet, Il sera constitué des parties suivantes :

- Présentation générale,
- Personnel et matériel effectivement utilisé,
- Méthodologie d'exécution utilisée,
- Historique du projet :
  - Procès-verbaux de réunions de chantier (hebdomadaires et mensuels),
  - Procès-verbaux de réception des parties d'ouvrage,
  - Constats des travaux (éventuellement),
  - Décomptes provisoires (éventuellement),
  - Procès-verbal de pré-réception technique,
  - Procès-verbal de levés des réserves (éventuellement),
  - Projet de décompte final,
  - Ensemble des correspondances émises dans le cadre de l'exécution de ce contrat,
  - Documents administratifs préalables (OSD, cautionnement définitif, polices d'assurances),
- Reportage photos

#### ❖ **Journal de chantier**

Un journal de chantier sera tenu par le Cocontractant et mis à la disposition de l'équipe du projet. C'est un document contradictoire unique, ses pages sont numérotées et visées. Aucune page ne doit être enlevée. Les parties raturées ou annulées sont signalées en marge pour validation.

Y seront consignés entre autres :

- Les conditions atmosphériques ;
- Les travaux exécutés dans la journée, le personnel et le matériel employés ;
- L'avancement des travaux ;
- Les prescriptions imposées ;
- Les quantités détaillées de travaux ;
- Les réceptions des matériaux et agréments ;
- Les incidents, accidents ou évènement qui pourraient avoir une incidence ultérieure sur la tenue des ouvrages ou le déroulement du chantier ;

- Les non-conformités ;
- Les visites officielles ;
- Les opérations administratives relatives à l'exécution ou au règlement du contrat (notification, résultats d'essais, constat des travaux, etc...)

Le journal sera signé contradictoirement par le Maître d'œuvre et le chef de chantier à chaque visite de chantier et visé systématiquement lors des réunions de chantier. Pour toute réclamation éventuelle du cocontractant, il ne pourra être fait état que des évènements ou documents mentionnés en temps voulu au journal de chantier.

Tout refus de présentation ou toute tentative de destruction partielle ou totale, ou de falsification de ce journal pourra donner lieu à des sanctions administratives. En tout état de cause, le Cocontractant ne peut se prévaloir de l'impossibilité de recourir à la consultation du journal de chantier.

PIECE N°6  
CADRE DU BORDEREAU DES PRIX  
UNITAIRES

**CADRE DU BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES**

| <b>DEVIS ESTIMATIF ET QUANTITATIF POUR LA REHABILITATION PARTIELLE DE LA MAIRIE DE MENGANG ( PORTES, ELECTRICITE, PLAFOND, TOITURE, PEINTURE ET CLOTURE)</b> |  |                |               |  |
|--|--|----------------|---------------|--|
| N°   | DESIGNATION DES TRAVAUX  | U              | Prix unitaire |  |
| <b>100</b>   | <b>INSTALLATIONS ET REPLIS DE CHANTIER</b>   |                |               |  |
| 101  | Installation et repli de chantier  | ff             |               |  |
|  | <b>SOUS-TOTAL</b>  |                |               |  |
| <b>200</b>   | <b>MENUISERIE BOIS METALLIQUE</b>  |                |               |  |
| 201  | Fourniture et pose des couvre-joints   | ml             |               |  |
| 202  | Imprebois pour traitement du plafond et portes   | l              |               |  |
| 203  | Fourniture et pose serrures à canon complètes  | u              |               |  |
| 204  | fourniture et pose grille métallique suivant modèle mairie   | m <sup>2</sup> |               |  |
| 205  | Fourniture et pose des targettes   | u              |               |  |
| 206  | Achat et pose des plafonites   | m <sup>2</sup> |               |  |
|  |  |                |               |  |
| <b>300</b>   | <b>PEINTURE DU BATIMENT PRINCIPAL DE LA MAIRIE DE MENGANG Y COMPRIS CLOTURE EXTERIEURE</b>                   |                |               |  |
| 301  | Bicouche de peinture à eau (pantex 1200)   | m <sup>2</sup> |               |  |
| 302  | Vernissage des portes accessoires y compris toutes sujétions   | m <sup>2</sup> |               |  |
| 303  | bicouche peinture vinylique sur menuiserie métallique  | m <sup>2</sup> |               |  |
| 304  | Fourniture et pose vernis cellulosité sur menuiserie   | m <sup>2</sup> |               |  |
|  |  |                |               |  |
| <b>400</b>   | <b>CARRELAGE DU SOL</b>  |                |               |  |
| 401  | Décapage des carreaux existant y compris toutes sujétions d'évacuation                                       | m <sup>2</sup> |               |  |
| 402  | Revêtement en carreau grès vitri cérame vitrifié de 40X40  | m <sup>2</sup> |               |  |
| 403  | Revêtement en carreau grès antidérapant dans les toilettes , chambres et couloirs y compris toutes sujétions | m <sup>2</sup> |               |  |
|  |  |                |               |  |
| <b>500</b>   | <b>PLOMBERIE SANITAIRE</b>   |                |               |  |
| 501  | révision de tout le circuit le circuit d'alimentation  | ff             |               |  |
| 502  | dépose appareils sanitaire   | ff             |               |  |
| 503  | fourniture et pose colonne de douche simple  | u              |               |  |
| 504  | fourniture et pose WC à l'anglaise   | u              |               |  |
| 505  | fourniture et pose WC à la turque  | u              |               |  |
| 506  | fourniture et pose lavabo simple   | u              |               |  |

|            |  |    |  |  |  |
|------------|--|----|--|--|--|
| 507        | vidange puisard et fosse septique  | ff |  |  |  |
| 508        | fourniture et pose pose serviette  | u  |  |  |  |
| 509        | fourniture et pose porte papier hygiénique                                     | u  |  |  |  |
|            |  |    |  |  |  |
| <b>600</b> | <b>ELECTRICITE</b>   |    |  |  |  |
| 601        | Révision complète des circuits électriques                                     | ff |  |  |  |
| 602        | Fourniture et pose reglettes 120 y compris toutes sujétions                    | u  |  |  |  |
| 603        | Fourniture et pose réglettes 60 y compris toutes sujétions                     | u  |  |  |  |
| 604        | fourniture et pose lustre  | u  |  |  |  |
| 605        | Fourniture et pose applique murale à deux branches y compris toutes sujétions  | u  |  |  |  |
|            | <b>SOUS TOTAL Lot 600</b>  |    |  |  |  |
| <b>700</b> | <b>VRD</b>   |    |  |  |  |
| 701        | assainissement caniveaux y compris remplacement de toutes les dalettes usagées | ff |  |  |  |
|            | <b>SOUS-TOTAL VII</b>  |    |  |  |  |
|            | <b>TOATAL HT</b>   |    |  |  |  |
|            | <b>TVA(19,25%)</b>   |    |  |  |  |
|            | <b>IR(5,5%)</b>  |    |  |  |  |
|            | <b>TOTAL TTC</b>   |    |  |  |  |
|            | <b>NET A MANDATER</b>  |    |  |  |  |



**PIECE N°7**  
**CADRE DU DETAIL QUANTITATIF  
ET ESTIMATIF**

## CADRE DU DETAIL QUANTITATIF ET ESTIMATIF

| <b>DEVIS ESTIMATIF ET QUANTITATIF POUR LA REHABILITATION PARTIELLE DE LA MAIRIE DE MENGANG ( PORTES, ELECTRICITE, PLAFOND, TOITURE, PEINTURE ET CLOTURE)</b> |  |                |         |               |            |
|--|--|----------------|---------|---------------|------------|
| N°   | DESIGNATION DES TRAVAUX  | U              | QTE     | PRIX UNITAIRE | PRIX TOTAL |
| <b>100</b>   | <b>INSTALLATIONS ET REPLIS DE CHANTIER</b>   |                |         |               |            |
| 101  | Installation et repli de chantier  | ff             | 1       |               |            |
|  | <b>SOUS-TOTAL</b>  |                |         |               |            |
| <b>200</b>   | <b>MENUISERIE BOIS METALLIQUE</b>  |                |         |               |            |
| 201  | Fourniture et pose des couvre-joints   | ml             | 20      |               |            |
| 202  | Imprebois pour traitement du plafond et portes   | l              | 10      |               |            |
| 203  | Fourniture et pose serrures à canon complètes  | u              | 15      |               |            |
| 204  | fourniture et pose grille métallique suivant modèle mairie   | m <sup>2</sup> | 156,8   |               |            |
| 205  | Fourniture et pose des targettes   | u              | 8       |               |            |
| 206  | Achat et pose des plafonites   | m <sup>2</sup> | 12      |               |            |
|  | <b>SOUS-TOTAL</b>  |                |         |               |            |
| <b>300</b>   | <b>PEINTURE DU BATIMENT PRINCIPAL DE LA MAIRIE DE MENGANG Y COMPRIS CLOTURE EXTERIEURE</b>                   |                |         |               |            |
| 301  | Bicouche de peinture à eau (pantex 1200)   | m <sup>2</sup> | 6314,54 |               |            |
| 302  | Vernissage des portes accessoires y compris toutes sujétions   | m <sup>2</sup> | 90      |               |            |
| 303  | bicouche peinture vinylique sur menuiserie métallique  | m <sup>2</sup> | 156,8   |               |            |
| 304  | Fourniture et pose vernis cellulosité sur menuiserie   | m <sup>2</sup> | 206,05  |               |            |
|  | <b>SOUS-TOTAL</b>  |                |         |               |            |
| <b>400</b>   | <b>CARRELAGE DU SOL</b>  |                |         |               |            |
| 401  | Décapage des carreaux existant y compris toutes sujétions d'évacuation                                       | m <sup>2</sup> | 130     |               |            |
| 402  | Revêtement en carreau grès vitri cérame vitrifié de 40X40  | m <sup>2</sup> | 130     |               |            |
| 403  | Revêtement en carreau grès antidérapant dans les toilettes , chambres et couloirs y compris toutes sujétions | m <sup>2</sup> | 1       |               |            |
|  | <b>SOUS-TOTAL</b>  |                |         |               |            |
| <b>500</b>   | <b>PLOMBERIE SANITAIRE</b>   |                |         |               |            |
| 501  | révision de tout le circuit le circuit d'alimentation  | ff             | 1       |               |            |
| 502  | dépose appareils sanitaire   | ff             | 1       |               |            |
| 503  | fourniture et pose colonne de douche simple  | u              | 1       |               |            |
| 504  | fourniture et pose WC à l'anglaise   | u              | 1       |               |            |
| 505  | fourniture et pose WC à la turque  | u              | 1       |               |            |
| 506  | fourniture et pose lavabo simple   | u              | 2       |               |            |
| 507  | vidange puisard et fosse septique  | ff             | 1       |               |            |

|                           |  |    |    |  |  |
|---------------------------|--|----|----|--|--|
| 508                       | fourniture et pose pose serviette  | u  | 2  |  |  |
| 509                       | fourniture et pose porte papier hygiénique                                     | u  | 2  |  |  |
| <b>SOUS-TOTAL</b>         |  |    |    |  |  |
| <b>600</b>                | <b>ELECTRICITE</b>   |    |    |  |  |
| 601                       | Révision complète des circuits électriques                                     | ff | 1  |  |  |
| 602                       | Fourniture et pose reglettes 120 y compris toutes sujétions                    | u  | 11 |  |  |
| 603                       | Fourniture et pose réglettes 60 y compris toutes sujétions                     | u  | 3  |  |  |
| 604                       | fourniture et pose lustre  | u  | 1  |  |  |
| 605                       | Fourniture et pose applique murale à deux branches y compris toutes sujétions  | u  | 4  |  |  |
| <b>SOUS TOTAL Lot 600</b> |  |    |    |  |  |
| <b>700</b>                | <b>VRD</b>   |    |    |  |  |
| 701                       | assainissement caniveaux y compris remplacement de toutes les dalettes usagées | ff | 1  |  |  |
| <b>SOUS-TOTAL VII</b>     |  |    |    |  |  |
| <b>TOATAL HT</b>          |  |    |    |  |  |
| <b>TVA(19,25%)</b>        |  |    |    |  |  |
| <b>IR(5,5%)</b>           |  |    |    |  |  |
| <b>TOTAL TTC</b>          |  |    |    |  |  |
| <b>NET A MANDATER</b>     |  |    |    |  |  |

**PIECE N°8**  
**CADRE DU SOUS-DETAIL DES PRIX**

## Note relative à la présentation des cadres de sous détails de prix et taxes

1. Un sous détail expose toutes les étapes d'établissement d'un prix de vente. Aussi, constitue-t-il un élément important d'appréciation de la qualité du prix proposé par un soumissionnaire.

Il n'est pas nécessaire d'imposer un modèle de présentation à tous les soumissionnaires, compte tenu de la grande diversité de logiciels de détermination des sous-détails de prix. En revanche, ils devront comporter les éléments suivants :

- a. Détail du coefficient de vente suivant le modèle présenté après la présente note ;
- b. Coût en prix secs des matériels prévus pour le chantier ;
- c. Coût en prix secs des fournitures nécessaires au chantier ;
- d. Coût de la main d'œuvre locale et expatriée ;
- e. Pour chaque prix du bordereau, une fiche issue des points 1, 2, 3 et 4 susvisés, indiquant les rendements conduisant aux prix unitaires ;
- f. Le sous détail précis des forfaits d'installation du camp de base, d'aménée et de retour du matériel, du laboratoire et ses équipements, d'aménagement d'une carrière (le cas échéant), etc. ;
- g. Le sous détail précis des forfaits d'aménagement, d'entretien des locaux et de fourniture des moyens mis à la disposition de l'Administration ;
- h. Le sous détail des impôts et taxes.

2. Cadre de présentation du coefficient de vente, encore appelé coefficients de frais généraux.

### A. Frais généraux de chantier

|          |       |
|----------|-------|
| - Etudes | ..... |
| - ...    | ..... |
| - ...    | ..... |

Total C1

### B. Frais généraux de siège

|                     |       |
|---------------------|-------|
| - Frais de siège    | ..... |
| - Frais financiers  | ..... |
| - ...               | ..... |
| - Aléas et bénéfice | ..... |

Total C2

Coefficient de vente  $k = 100/(100-C)$  avec  $C=C1+C2$

3. Le Maître d'Ouvrage peut proposer un cadre du sous détail des prix unitaires comportant les éléments énoncés au point 1 ci-dessus.

**PIECE N°9**  
**MODELE DE LA LETTRE-COMMANDE**

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix-Travail-Patrie

-----  
REGION DU CENTRE

-----  
DEPARTEMENT DU NYONG ET MFOUMOU

-----  
COMMUNE D'MENGANG



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace - Work – Fatherland

-----  
CENTER REGION

-----  
NYONG AND MFOUMOU DIVISION

-----  
MENGANG COUNCIL

**LETTRE COMMANDE N° \_\_\_\_\_ /LC/COMMUNE D'MENGANG/MAIRE/SG/2022 DU**

Passé après Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence  
n° \_\_\_\_\_ /AONO/COMMUNE De MENGANG/MAIRE/CIPM/2023 DU \_\_\_\_\_ mars 2023

AVEC \_\_\_\_\_

*Pour les Travaux de réhabilitation de la MAIRIE DE MENGANG*

**MAITRE D'OUVRAGE : MAIRE DE LA COMMUNE D'MENGANG**

**TITULAIRE** : \_\_\_\_\_

B.P: \_\_\_\_\_, Tel \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_  
N° R.C : \_\_\_\_\_ N° Contribuable : \_\_\_\_\_ RIB : \_\_\_\_\_

**OBJET** : Exécution des travaux .....;

**LIEU** : Région.....

**DELAI D'EXECUTION** : .....(.....) mois

**MONTANT EN FCFA** :

|                |  |
|----------------|--|
| TTC            |  |
| HTVA           |  |
| T.V.A          |  |
| AIR            |  |
| Net à mandater |  |

**FINANCEMENT** :

**IMPUTATION** :

SOUSCRIT, LE \_\_\_\_\_

SIGNE, LE \_\_\_\_\_

NOTIFIE, LE \_\_\_\_\_

ENREGISTRE, LE \_\_\_\_\_

**Entre :**

L'Administration camerounaise, représentée par Monsieur \_\_\_\_\_, **MAIRE DE LA COMMUNE D'MENGANG**  
dénommée ci-après «L'Autorité Contractante»

**D'une part,**

**Et**

**L'Entreprise**

B.P: \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Fax : \_\_\_\_\_  
N° R.C : \_\_\_\_\_ N° Contribuable : \_\_\_\_\_

Représentée par Monsieur \_\_\_\_\_, son Directeur Général, dénommée  
ci-après «l'entrepreneur »

**D'autre part,**

Il a été convenu et arrêté ce qui suit :

# **Sommaire**

Titre I    Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP)

Titre II    : Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

Titre III    : Bordereau des Prix Unitaires (BPU)

Titre IV    : Détail ou Devis Estimatif (DE)

Page ..... et Dernière du Marché ou Lettre commande N° \_\_\_\_ /LC/ COMMUNE  
D'MENGANG/MAIRE/SG/2023 DU \_\_\_\_\_ n°\_007 \_\_\_\_/AONO/COMMUNE  
D'MENGANG/MAIRE/CIPM/2023 DU \_27 mars 2023

Avec-----

*Pour l'exécution des Travaux de réhabilitation de certaines Ecoles Publiques dans la Commune  
d'MENGANG en deux lots :*

**DELAI D'EXECUTION** : .....(.....) mois

**Montant du marché en FCFA :**

|                |  |
|----------------|--|
| TTC            |  |
| HTVA           |  |
| T.V.A          |  |
| AIR            |  |
| Net à mandater |  |

**Lu et accepté par l'entrepreneur**

[lieu], le .....

**Signé par** \_\_\_\_\_

**<<Autorité Contractante>>**

[lieu], le .....

**Enregistrement**

[lieu], le .....

**PIECE N°10**  
**MODELES DE DOCUMENTS A UTILISER  
PAR LES SOUMISSIONNAIRES**

## **Table des modèles**

|               |  |
|---------------|--|
| Annexe n° 1 : | Modèle de soumission . . . . .                     |
| Annexe n° 2 : | Modèle de caution de soumission . . . . .          |
| Annexe n° 3 : | Modèle de cautionnement définitif . . . . .        |
| Annexe n° 4 : | Modèle de caution d'avance de démarrage . . . . .  |
| Annexe n° 5 : | Modèle de caution de retenue de garantie . . . . . |
| Annexe n° 6 : | Cadre du planning . . . . .                        |

## Annexe n° 1 : Modèle de soumission

Je, soussigné ..... [indiquer le nom et la qualité du signataire] représentant la société, l'entreprise ou le groupement ..... dont le siège social est à ..... inscrit au registre du commerce de ..... sous le n° .....

Après avoir pris connaissance de toutes les pièces figurant ou mentionnées au dossier d'Appel d'Offres y compris l'(es) additif(s), de l'appel d'offres [rappeler le numéro et l'objet de l'Appel d'Offres]:

- Après m'être personnellement rendu sur le site des travaux et avoir souverainement apprécié la situation et constaté la nature et les contraintes des travaux à réaliser
- Remets, revêtus de ma signature, le bordereau des prix unitaires ainsi que le devis estimatif établis conformément aux cadres figurant dans le dossier d'appel d'offres.
- Me soumets et m'engage à exécuter les travaux conformément au dossier d'Appel d'Offres, moyennant les prix que j'ai établis moi-même pour chaque nature d'ouvrage, lesquels prix font ressortir le montant de l'offre pour le lot n° ..... à ..... [en chiffres et en lettres] francs Cfa Hors TVA, et à ..... francs CFA Toutes Taxes Comprises. [en chiffres et en lettres]
- M'engage à exécuter les travaux dans un délai de ..... mois
- M'engage en outre à maintenir mon offre dans le délai ..... jours [indiquer la durée de validité, en principe 90 jours pour les AON et 120 jours pour les AOI] à compter de la date limite de remise des offres.
- Les rabais et les modalités d'application desdits rabais sont les suivants (en cas de possibilité d'attribution de plusieurs lots):

Le Maître d'Ouvrage se libérera des sommes dues par lui au titre du présent marché en faisant donner crédit au compte n° ..... ouvert au nom de ..... auprès de la banque ..... Agence de .....

Avant signature du marché, la présente soumission acceptée par vous vaudra engagement entre nous.

*Fait à ..... le .....*

Signature de .....

en qualité de ..... dûment autorisé à signer les soumissions pour et au nom de.....

## **Annexe n° 2 : Modèle de caution de soumission**

A [*indiquer l'Autorité Contractante et son adresse*], « l'Autorité Contractante »

Attendu que l'entreprise ..... , ci-dessous désignée « le soumissionnaire », a soumis son offre en date du ..... pour [*rappeler l'objet de l'Appel d'Offres*], ci-dessous désignée « l'offre », et pour laquelle il doit joindre un cautionnement provisoire équivalant à [*indiquer le montant*] francs CFA,

Nous ..... [*nom et adresse de la banque*], représentée par ..... [*noms des signataires*], ci-dessous désignée « la banque », déclarons garantir le paiement à l'Autorité Contractante de la somme maximale de [*indiquer le montant*] Francs CFA, que la banque s'engage à régler intégralement à l'Autorité Contractante, s'obligeant elle-même, ses successeurs et assignataires.

Les conditions de cette obligation sont les suivantes :

Si le soumissionnaire retire son offre pendant la période de validité prévue dans le Dossier d'Appel d'Offres;  
ou

Si le soumissionnaire, s'étant vu notifier l'attribution du marché par l'Autorité Contractante pendant la période de validité :

- omet à signer ou refuse de signer le marché, alors qu'il est requis de le faire ;

- omet ou refuse de fournir le cautionnement définitif du marché (cautionnement définitif), comme prévu dans celui-ci.

Nous nous engageons à payer à [Autorité Contractante] un montant allant jusqu'au maximum de la somme stipulée ci-dessus, dès réception de sa première demande écrite, sans que l'Autorité Contractante soit tenu de justifier sa demande, étant entendu toutefois que dans sa demande l'Autorité Contractante notera que le montant qu'il réclame lui est dû parce que l'une ou l'autre des conditions ci-dessus, ou toutes les deux, sont remplies, et qu'il spécifiera quelle (s) condition (s) a (ont) joué.

La présente caution entre en vigueur dès sa signature et dès la date limite fixée par l'Autorité Contractante pour la remise des offres. Elle demeurera valable jusqu'au trentième jour inclus suivant la fin du délai de validité des offres. Toute demande de l'Autorité Contractante tendant à la faire jouer devra parvenir à la banque, par lettre recommandée avec accusé de réception, avant la fin de cette période de validité.

La présente caution est soumise pour son interprétation et son exécution au droit camerounais. Les tribunaux du Cameroun seront seuls compétents pour statuer sur tout ce qui concerne le présent engagement et ses suites.

*Signé et authentifié par la banque*

à ..... , le .....

[signature de la banque]

### **Annexe n° 3 : Modèle de cautionnement définitif**

Banque :

Référence de la Caution : N° .....

A [indiquer le Maître d’Ouvrage et son adresse] Cameroun, ci-dessous désigné /le Maître d’Ouvrage »

Attendu que ; ..... [nom et adresse de l’entreprise], ci-dessous désigné « l’entrepreneur », s’est engagé, en exécution du marché désigné « le marché », à réaliser [indiquer la nature des travaux]

Attendu qu’il ; est stipulé dans le marché que l’entrepreneur remettra au Maître d’Ouvrage un cautionnement définitif, d’un montant égal à [indiquer le pourcentage compris entre 2 et 5 %] du montant de la tranche du marché correspondante, comme garantie de l’exécution de ses obligations de bonne fin conformément aux conditions du marché,

Attendu que ; nous avons convenu de donner à l’entrepreneur ce cautionnement.

Nous,..... [nom et adresse de banque], représentée ..... [noms des signataires], ci-dessous désignée « la banque », nous engageons à payer au Maître d’Ouvrage, dans un délai maximum de huit (08) semaines, sur simple demande écrite de celui-ci déclarant que l’entrepreneur n’a pas satisfait à ses engagements contractuels au titre du marché, sans pouvoir différer le paiement ni soulever de contestation pour quelque motif que ce soit, toute somme jusqu’à concurrence de ..... [en chiffres et en lettres].

Nous convenons qu’aucun changement ou additif ou aucune autre modification au marché ne nous libérera d’une obligation quelconque nous incombe en vertu du présent cautionnement définitif et nous dérogeons par la présente à la notification de toute modification, additif ou changement.

Le présent cautionnement définitif prend effet à compter de sa signature et dès notification du marché. La caution est libérée dans un délai de [indiquer le délai] à compter de la date de réception provisoire des travaux.

Après le délai susvisé, la caution devient sans objet et doit nous être automatiquement retournée sans aucune forme de procédure.

Toute demande de paiement formulée par le Maître d’Ouvrage au titre de la présente garantie doit être faite par lettre recommandée avec accusé de réception, parvenue à la banque pendant la période de validité du présent engagement.

Le présent cautionnement définitif est soumis pour son interprétation et son exécution au droit camerounais. Les tribunaux camerounais seront seuls compétents pour statuer sur tout ce qui concerne le présent engagement et ses suites.

*Signé et authentifié par la banque*  
à ..... , le .....

## **Annexe n° 4 : Modèle de caution d'avance de démarrage**

Banque : référence, adresse .....

Nous soussignés (banque, adresse), déclarons par la présente garantir, pour le compte de : ..... [le titulaire], au profit du Maître d'Ouvrage -[Adresse du Maître d'Ouvrage]  
(" Le bénéficiaire ")

Le paiement, sans contestation et dès réception de la première demande écrite du bénéficiaire, déclarant que ..... [le titulaire] ne s'est pas acquitté de ses obligations, relatives au remboursement de l'avance de démarrage selon les conditions du marché ..... du ..... relatif aux travaux [indiquer l'objet des travaux, les références de l'Appel d'Offres et le lot, éventuellement], de la somme totale maximum correspondant à l'avance de [vingt (20) %] du montant Toutes Taxes Comprises du marché n° ..... , payable dès la notification de l'ordre de service correspondant, soit ..... francs CFA

La présente garantie entrera en vigueur et prendra effet dès virement des parts respectives de cette avance sur les comptes de ..... [le titulaire] ouverts auprès de la banque ..... sous le n° .....

Elle restera en vigueur jusqu'au remboursement de l'avance conformément à la procédure fixée par le CCAP. Toutefois, le montant de la caution sera réduit proportionnellement au remboursement de l'avance au fur et à mesure de son remboursement.

La loi et la juridiction applicables à la garantie sont celles de la République du Cameroun.

*Signé et authentifié par la banque*  
à ..... , le .....

[signature de la banque]

## Annexe n°5 : Modèle de caution de retenue de garantie

Banque : .....

Référence de la Caution : N° .....

A [indiquer le Maître d'Ouvrage]  
[Adresse du Autorité Contractante]

ci-dessous désigné «le Maître d'Ouvrage»

attendu que ; .....[nom et adresse de l'entreprise], ci-dessous désigné « l'entrepreneur », s'est engagé, en exécution du marché, à réaliser les travaux de [indiquer l'objet des travaux]

attendu qu'il ; est stipulé dans le marché que la retenue de garantie fixée à [pourcentage inférieur à 10% à préciser] du montant TTC du marché peut être remplacée par une caution solidaire,

attendu que ; nous avons convenu de donner à l'entrepreneur cette caution, Nous, ..... [nom et adresse de banque], représentée par ..... [noms des signataires], et ci-dessous désignée « la banque »,

Dès lors, nous affirmons par les présentes que nous nous portons garants et responsables à l'égard du Maître d'Ouvrage , au nom de l'entrepreneur, pour un montant maximum de ..... [en chiffres et en lettres], correspondant à [pourcentage inférieur à 10% à préciser] du montant du marché,

Et nous nous engageons à payer au Maître d'Ouvrage, dans un délai maximum de huit (08) semaines, sur simple demande écrite de celui-ci déclarant que l'entrepreneur n'a pas satisfait à ses engagements contractuels ou qu'il se trouve débiteur du Maître d'Ouvrage au titre du marché modifié le cas échéant par ses avenants, sans pouvoir différer le paiement ni soulever de contestation pour quelque motif que ce soit, toute (s) somme (s) dans les limites du montant égal à [pourcentage inférieur à 10% à préciser] du montant cumulé des travaux figurant dans le décompte définitif, sans que le Maître d'Ouvrage ait à prouver ou à donner les raisons ni le motif de sa demande du montant de la somme indiquée ci-dessus.

Nous convenons qu'aucun changement ou additif ou aucune autre modification au marché ne nous libérera d'une obligation quelconque nous incombe en vertu de la présente garantie et nous dérogeons par la présente à la notification de toute modification, additif ou changement.

La présente garantie entre en vigueur dès sa signature. Elle sera libérée dans un délai de trente (30) jours à compter de la date de réception définitive des travaux, et sur mainlevée délivrée par le Maître d'Ouvrage.

Toute demande de paiement formulée par le Maître d'Ouvrage au titre de la présente garantie devra être faite par lettre recommandée avec accusé de réception, parvenue à la banque pendant la période de validité du présent engagement.

La présente caution est soumise pour son interprétation et son exécution au droit camerounais. Les tribunaux camerounais seront seuls compétents pour statuer sur tout ce qui concerne le présent engagement et ses suites.

*Signé et authentifié par la banque*

à ..... , le .....

[signature de la banque]

## **Annexe n° 6 : Cadre du planning**

### **Note sur la présentation des plannings**

Les quantités, les rendements journaliers, la durée d'exécution des travaux et les ralentissements voire, les interruptions, devront ressortir clairement des plannings.

Le planning financier qui découle du planning des travaux devra indiquer mois par mois, les montants prévisionnels des décomptes de travaux par poste et cumulés, en tenant compte de l'incidence des saisons de pluies, pour la solution de base et éventuellement la solution variante.

*[Les cadres des plannings à préparer et insérer dans le Dossier d'Appel d'Offres par le Maître d'Ouvrage]*

PIECE N°11  
**JUSTIFICATIFS DES ETUDES  
PREALABLES**

**DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF POUR LES** *Travaux de réhabilitation de la Mairie de la Commune de MENGANG  
REALISE PAR LE DELEGUE DEPARTEMENTAL DU MINHDU/NYONG ET MFOUMOU*

| <b>DEVIS ESTIMATIF ET QUANTITATIF POUR LA REHABILITATION PARTIELLE DE LA MAIRIE DE MENGANG ( PORTES, ELECTRICITE, PLAFOND, TOITURE, PEINTURE ET CLOTURE)</b> |  |                |         |               |            |
|--|--|----------------|---------|---------------|------------|
| N°   | DESIGNATION DES TRAVAUX  | U              | QTE     | PRIX UNITAIRE | PRIX TOTAL |
| <b>100</b>   | <b>INSTALLATIONS ET REPLIS DE CHANTIER</b>   |                |         |               |            |
| 101  | Installation et repli de chantier  | ff             | 1       |               |            |
|  | <b>SOUS-TOTAL</b>  |                |         |               |            |
| <b>200</b>   | <b>MENUISERIE BOIS METALLIQUE</b>  |                |         |               |            |
| 201  | Fourniture et pose des couvre-joints   | ml             | 20      |               |            |
| 202  | Imprebois pour traitement du plafond et portes   | l              | 10      |               |            |
| 203  | Fourniture et pose serrures à canon complètes  | u              | 15      |               |            |
| 204  | fourniture et pose grille métallique suivant modèle mairie   | m <sup>2</sup> | 156,8   |               |            |
| 205  | Fourniture et pose des targettes   | u              | 8       |               |            |
| 206  | Achat et pose des plafonites   | m <sup>2</sup> | 12      |               |            |
|  | <b>SOUS-TOTAL</b>  |                |         |               |            |
| <b>300</b>   | <b>PEINTURE DU BATIMENT PRINCIPAL DE LA MAIRIE DE MENGANG Y COMPRIS CLOTURE EXTERIEURE</b>                   |                |         |               |            |
| 301  | Bicouche de peinture à eau (pantex 1200)   | m <sup>2</sup> | 6314,54 |               |            |
| 302  | Vernissage des portes accessoires y compris toutes sujétions   | m <sup>2</sup> | 90      |               |            |
| 303  | bicouche peinture vinylique sur menuiserie métallique  | m <sup>2</sup> | 156,8   |               |            |
| 304  | Fourniture et pose vernis cellulosité sur menuiserie   | m <sup>2</sup> | 206,05  |               |            |
|  | <b>SOUS-TOTAL</b>  |                |         |               |            |
| <b>400</b>   | <b>CARRELAGE DU SOL</b>  |                |         |               |            |
| 401  | Décapage des carreaux existant y compris toutes sujétions d'évacuation                                       | m <sup>2</sup> | 130     |               |            |
| 402  | Revêtement en carreau grès vitri cérame vitrifié de 40X40  | m <sup>2</sup> | 130     |               |            |
| 403  | Revêtement en carreau grès antidérapant dans les toilettes , chambres et couloirs y compris toutes sujétions | m <sup>2</sup> | 1       |               |            |
|  | <b>SOUS-TOTAL</b>  |                |         |               |            |
| <b>500</b>   | <b>PLOMBERIE SANITAIRE</b>   |                |         |               |            |
| 501  | révision de tout le circuit le circuit d'alimentation  | ff             | 1       |               |            |
| 502  | dépose appareils sanitaire   | ff             | 1       |               |            |
| 503  | fourniture et pose colonne de douche simple  | u              | 1       |               |            |
| 504  | fourniture et pose WC à l'anglaise   | u              | 1       |               |            |
| 505  | fourniture et pose WC à la turque  | u              | 1       |               |            |
| 506  | fourniture et pose lavabo simple   | u              | 2       |               |            |

|            |  |    |    |  |  |
|------------|--|----|----|--|--|
| 507        | vidange puisard et fosse septique  | ff | 1  |  |  |
| 508        | fourniture et pose pose serviette  | u  | 2  |  |  |
| 509        | fourniture et pose porte papier hygiénique                                     | u  | 2  |  |  |
|            |  |    |    |  |  |
| <b>600</b> | <b>ELECTRICITE</b>   |    |    |  |  |
| 601        | Révision complète des circuits électriques                                     | ff | 1  |  |  |
| 602        | Fourniture et pose reglettes 120 y compris toutes sujétions                    | u  | 11 |  |  |
| 603        | Fourniture et pose réglettes 60 y compris toutes sujétions                     | u  | 3  |  |  |
| 604        | fourniture et pose lustre  | u  | 1  |  |  |
| 605        | Fourniture et pose applique murale à deux branches y compris toutes sujétions  | u  | 4  |  |  |
|            | <b>SOUS TOTAL Lot 600</b>  |    |    |  |  |
| <b>700</b> | <b>VRD</b>   |    |    |  |  |
| 701        | assainissement caniveaux y compris remplacement de toutes les dalettes usagées | ff | 1  |  |  |
|            | <b>SOUS-TOTAL VII</b>  |    |    |  |  |
|            | <b>TOATAL HT</b>   |    |    |  |  |
|            | <b>TVA(19,25%)</b>   |    |    |  |  |
|            | <b>IR(5,5%)</b>  |    |    |  |  |
|            | <b>TOTAL TTC</b>   |    |    |  |  |
|            | <b>NET A MANDATER</b>  |    |    |  |  |

Arrête le Présent devis à la somme de (en lettre et en chiffre) FCFA TTC

: \_\_\_\_\_

## **PIECE N°12**

**LISTE DES ETABLISSEMENTS BANCAIRES ET ORGANISMES  
FINANCIERS AUTORISES A EMETTRE DES CAUTIONS DANS  
LE CADRE DES MARCHES PUBLICS**

**LISTE DES ETABLISSEMENTS BANCAIRES PREMIER ORDRE HABILITES A PRODUIRE DES  
GARANTIES ET CAUTIONS DANS LE CADRE DES MARCHES PUBLICS EXERCICE 2022**

**I- BANQUES**

|           |  |
|-----------|--|
| <b>1</b>  | <b>Afrikland First Bank (FIRST BANK)</b>                                     |
| <b>2</b>  | <b>BANGE Bank Cameroun</b>   |
| <b>3</b>  | <b>Banque Atlantique Cameroun (BACM)</b>                                     |
| <b>4</b>  | <b>Banque Camerounaise des Petites et Moyennes Entreprises (BC-PME)</b>      |
| <b>5</b>  | <b>Banque Gabonaise pour le Financement International (BGFIBANK)</b>         |
| <b>6</b>  | <b>Banque Internationale du Cameroun pour l'Epargne et le Crédit (BICEC)</b> |
| <b>7</b>  | <b>Citibank Cameroon (CITIGROUP)</b>   |
| <b>8</b>  | <b>Commercial Bank Cameroon (CBC)</b>  |
| <b>9</b>  | <b>Crédit Communautaire d'Afrique-BANK (CCA BANK)</b>                        |
| <b>10</b> | <b>Ecobank Cameroun (ECOBANK)</b>  |
| <b>11</b> | <b>National Financial Credit Bank (NFC BANK)</b>                             |
| <b>12</b> | <b>Société Commerciale de Banques Cameroun (SCB-Cameroun)</b>                |
| <b>13</b> | <b>Société Générale Cameroun (SGC)</b>                                       |
| <b>14</b> | <b>Standard Chartered Bank Cameroon (SCBC)</b>                               |
| <b>15</b> | <b>Union Bank Of Cameroon (UBC)</b>  |
| <b>16</b> | <b>United Bank For Africa (UBA)</b>  |

**II- ASSURANCES**

|           |  |
|-----------|--|
| <b>17</b> | <b>ACTIVA Assurances</b>                       |
| <b>18</b> | <b>AREA Assurances</b>                         |
| <b>19</b> | <b>ATLANTIQUE Assurances Cameroun</b>          |
| <b>20</b> | <b>CHANAS Assurances</b>                       |
| <b>21</b> | <b>CPA S.A</b>                                 |
| <b>22</b> | <b>NSIA Assurances</b>                         |
| <b>23</b> | <b>PRO ASSUR S.A</b>                           |
| <b>24</b> | <b>Prudential Beneficial General Insurance</b> |
| <b>25</b> | <b>ROYAL ONYX Insurance</b>                    |
| <b>26</b> | <b>SAAR S.A</b>                                |
| <b>27</b> | <b>SANLAM Assurances Cameroun</b>              |
| <b>28</b> | <b>ZENITHE Insurance</b>                       |